



## CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

De conformidade co establecido nos artigos 8-10 dos Estatutos da Xerencia Municipal de Urbanismo, propónse para a vindeira sesión ordinaria do Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo, a seguinte:

### ORDE DO DÍA:

#### 1. ACTA ANTERIOR (26/11/2019).

##### ASUNTOS COMPETENCIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL:

#### 2. MODIFICACIÓN DO PROXECTO E MEMORIA VALORADA DA REALIZACIÓN DE OBRAS DE GUNITADO TALUDE NO CAMIÑO BAIXADA Á IGREXA NÚM. 10, SAN SALVADOR DE TEIS. EXPTE 358/403.

##### ASUNTOS COMPETENCIA DO CONSELLO DA XERENCIA DE URBANISMO:

#### 3. APROBACIÓN DA MODIFICACIÓN DO CONTRATO DE ACTUALIZACIÓN CARTOGRÁFICA. EXPTE. 11952/407.

#### 4. DISOLUCIÓN DA ENTIDADE URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓN DA U.A. 4 CANTEIRA. EXPTE. 5227/401.

#### 5. EXPEDIENTES DA OFICINA DE INFRACCIÓNS URBANÍSTICAS:

a. RESOLUCIÓN DEFINITIVA DE PROCEDEMENTO DE RESTAURACIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA ALTERADA POR OBRAS SEN LICENZA E CAMBIO DE USO EN EDIFICACIÓN SITUADA NA RÚA MESTRE SOUTULLO NÚM. 16, LAVADORES. EXPTE 20695/423.

b. RESOLUCIÓN DEFINITIVA DE PROCEDEMENTO DE RESTAURACIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA ALTERADA POR OBRAS SEN LICENZA E INCOMPATIBLES CO ORDENAMENTO URBANÍSTICO NO CAMIÑO FONTELA NÚM. 12, CORUXO. EXPTE. 17278/423.

c. RESOLUCIÓN DEFINITIVA DE PROCEDEMENTO DE RESTAURACIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA ALTERADA POLA COLOCACIÓN DE TOLDOS E INSTALACIÓNS ANCORADAS NA EDIFICACIÓN SITUADA EN MONTERO RÍOS NÚM. 10, NO LOCAL DENOMINADO “EL PUERTO”. EXPTE. 19388/423.

#### 6. EXPEDIENTES DA OFICINA DE REHABILITACIÓN:

a. APROBACIÓN DEFINITIVA DE AXUDA DE REHABILITACIÓN DO INMOBLE SITUADO NA RÚA CHAO NÚM. 10. EXPTE. 2351/431.

b. APROBACIÓN DEFINITIVA DE AXUDA DE REHABILITACIÓN DO INMOBLE SITUADO NA RÚA CHAO NÚM. 8. EXPTE. 2364/431





## CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

- c. MODIFICACIÓN DA PRIMEIRA SELECCIÓN PARA A FASE 16ª DA ÁREA DE REHABILITACIÓN INTEGRAL DO CASCO VELLO. EXPTE. 2861/431.
- d. MODIFICACIÓN DA PRIMEIRA SELECCIÓN PARA A FASE 11ª DA ÁREA DE REHABILITACIÓN INTEGRAL XERAL DO BARRIO HISTÓRICO DE BOUZAS. EXPTE. 2862/431.
- e. MODIFICACIÓN DA PRIMEIRA SELECCIÓN PARA A 3ª FASE DA ÁREA DE REHABILITACIÓN INTEGRAL XERAL DAS CASAS DE SANTA CLARA. EXPTE. 2863/431.
- f. MODIFICACIÓN DA PRIMEIRA SELECCIÓN PARA A 3ª FASE DA ÁREA DE REHABILITACIÓN INTEGRAL XERAL DAS RÚAS BUEU-MOÑA E A SÚA AMPLIACIÓN DO POLÍGONO DE COIA. EXPTE. 2864/431.

### 7. DAR CONTA DOS EXPEDIENTES DA OFICINA DE LICENZAS QUE RESOLVEU A CONCELEIRA DELEGADA DA ÁREA DE URBANISMO DO CONCELLO DE VIGO:

#### ESTIMADAS:

- |     |            |                                    |                      |
|-----|------------|------------------------------------|----------------------|
| 1.  | 102030/421 | ESTHER GUTIÉRREZ ALFARO            | VIVENDA UNIFAMILIAR  |
| 2.  | 102344/421 | TAKE SHELTER S.L.                  | PRIMEIRA OCUPACIÓN   |
| 3.  | 100338/421 | CAMILO FERNÁNDEZ ALONSO            | REFORMA              |
| 4.  | 101742/421 | C.P. URZÁIZ 45                     | REFORMA              |
| 5.  | 84504/421  | BENEDICTA EXPÓSITO GONZÁLEZ        | INC. FÓRA ORDENACIÓN |
| 6.  | 96994/421  | IGLESIAS MORRAZO S.A.U.            | REFORMA COMERCIAL    |
| 7.  | 102327/421 | FRANCHISING CALZEDONIA ESPAÑA S.A. | REFORMA COMERCIAL    |
| 8.  | 96574/421  | CENTRO ADONTOLÓGICO ALBA S.L.      | REFORMA COMERCIAL    |
| 9.  | 102064/421 | UZAL INSTALACIONES Y REFORMAS S.L. | OBRA MENOR           |
| 10. | 102341/421 | CÉSAR FERNÁNDEZ VIDAL              | OBRA MENOR           |

#### REFORMADO FAVORABLE:

- |     |           |                       |                     |
|-----|-----------|-----------------------|---------------------|
| 11. | 47513/421 | DAVID BARCIELA RIAL   | VIVENDA UNIFAMILIAR |
| 12. | 96356/421 | PABLO CALVIÑO VÁZQUEZ | VIVENDA UNIFAMILIAR |
| 13. | 93697/421 | ALBERTO GÓMEZ MÍGUEZ  | VIVENDA UNIFAMILIAR |
| 14. | 59113/421 | MARBER S.L.           | EDIFICIO            |

#### DEVOLUCIÓN AVAL:

- |     |            |                      |                     |
|-----|------------|----------------------|---------------------|
| 15. | 100174/421 | JOSÉ MEILÁN RIGUEIRA | VIVENDA UNIFAMILIAR |
|-----|------------|----------------------|---------------------|

#### DESESTIMADA:

- |     |           |                         |                 |
|-----|-----------|-------------------------|-----------------|
| 16. | 92773/421 | GONZALO ÁLVAREZ GUEVARA | REC. REPOSICIÓN |
|-----|-----------|-------------------------|-----------------|

### 8. PREGUNTAS E SUXESTIÓNS.

Vigo, data da sinatura dixital  
O xerente de Urbanismo,  
Carlos Hernández Figueruelo





## CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

### DECRETO DE CONVOCATORIA

Examinada a relación de asuntos precedente correspondente ós expedientes concluídos para a súa inclusión na orde do día, en uso das atribucións que me confire o artigo 5.1.b) dos estatutos, convócase ao Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo para **sesión ordinaria na Sala de Reunións da Xunta de Goberno Local, o martes día 3 de decembro de 2019, ás 9:00 horas, en primeira convocatoria e unha hora máis tarde en segunda**, para tratar os asuntos da referida relación.

Notifíquese aos Sres. membros do Consello, e fágase público no taboleiro de anuncios da casa do Concello e da Xerencia de Urbanismo, para os efectos de información.

tr

Vigo, data da sinatura dixital

O Alcalde-presidente,  
Abel Caballero Álvarez

O Secretario da Xerencia de Urbanismo,  
José Riesgo Boluda



Copia do documento - Concello de Vigo

Data impresión: 29/11/2019 09:23

Páxina 3 de 3

EXPEDIENTE 512\_406

CSV: 24E3CH-D72726-C1BA5H-F2KYJ2-WW2D8J-H1

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <http://www.vigo.org/csv>