



CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
SECRETARÍA

De conformidade co establecido nos artigos 8-10 dos Estatutos da Xerencia Municipal de Urbanismo, propónse para a vindeira sesión ordinaria do Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo, a seguinte:

ORDE DO DÍA:

1. ACTA ANTERIOR (23.11.2017).

ASUNTOS COMPETENCIA DO PLENO:

2. **MODIFICACIÓN DO USO DOTACIONAL DUNHA PARCELA MUNICIPAL (NÚM. INVENTARIO PROVISIONAL 4352 NA RÚA ROMIL NÚM. 77 DE DOTACIONAL ESCOLAR A DOTACIONAL DEPORTIVA PARA A REMODELACIÓN CUNHA NOVA INSTALACIÓN DEPORTIVA. EXPTE 16241/411 (RELACIONADO EXPTE 4849/440).**

ASUNTOS COMPETENCIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL:

3. **ACEPTACIÓN E FORMALIZACIÓN DE CESIÓN A VIARIO NO CAMIÑO DA BARROCA, DEVESA 1, NAVIA. EXPTE 2833/244.**

ASUNTOS COMPETENCIA DO CONSELLO DA XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO:

4. **EXPEDIENTES DA OFICINA DE INFRACCIÓNS URBANÍSTICAS:**
 - a. **RESOLUCIÓN DEFINITIVA DE PROCEDEMENTO DE REPOSICIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA A DON JULIO FERNÁNDEZ ALONSO POLA EXECUCIÓN DE OBRAS NA PRAZA DE SAN MAURO Nº 17 SEN O PRECEPTIVO TÍTULO HABILITANTE URBANÍSTICO E NON LEGALIZABLES NAS CONDICIÓNS ACTUAIS. EXPEDIENTE 17037/423.**
 - b. **RESOLUCIÓN DEFINITIVA DE PROCEDEMENTO DE REPOSICIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA A DONA BEATRIZ OTERO MOREIRA O POLA EXECUCIÓN DE OBRAS NA CARRETERA DE FRAGOSELO FRONTE AO NÚMERO 416 SEN O PRECEPTIVO TÍTULO HABILITANTE URBANÍSTICO E INCOMPATIBLES CO ORDENAMENTO URBANÍSTICO. EXPEDIENE 18454/423.**
5. **DAR CONTA DE RESOLUCIÓNS XUDICIAIS (EXPTE 11036/111):**
 - a. **SENTENZA DO TSX DE GALICIA DO 20.09.2017, RECAÍDA NO RCA PO 7407/2014 INTERPOSTO POLO CONCELLO DE VIGO CONTRA RESOLUCIÓN DO XURADO DE EXPROPIACIÓN DE GALICIA DO 27.02.2014 QUE VALORA A FINCA NÚM. 5 DA OBRA ACTUACIÓN ILLADA Nº 2 (CASA DO PATÍN) DO PERI DE BOUZAS FINCA Nº 5. ESTIMA O RECURSO INTERPOSTO.**
 - b. **SENTENZA DO TSX DE GALICIA DO 20.09.2017, RECAÍDA NO RCA PO 7409/2014 INTERPOSTO POLO CONCELLO DE VIGO CONTRA RESOLUCIÓN DO XURADO DE EXPROPIACIÓN DE GALICIA DO 27.02.2014 QUE VALORA A FINCA NÚM. 7 DA OBRA ACTUACIÓN ILLADA Nº 2 (CASA DO PATÍN) DO PERI DE BOUZAS FINCA Nº 5. ESTIMA O RECURSO INTERPOSTO.**





CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
SECRETARÍA

- c. SENTENZA DO TSX DE GALICIA DO 27.07.2017 RECAÍDA NO RECURSO DE APELACIÓN 4156/2017, INTERPOSTO POR DONA MARIA PILAR CORTEGOSO CARBALLAL CONTRA SENTENZA DESESTIMATORIA DO RCA INTERPOSTO CONTRA A RESOLUCIÓN DA XMU QUE DECLAROU A RUINA NA EDIFICACIÓN SITA NA AVDA. CASTRELOS 82. DESESTIMA O RECURSO INTERPOSTO.
 - d. SENTENZA DO TSX DE GALICIA DO 08.06.2017 RECAÍDA NO RECURSO DE APELACIÓN 4466/2016, INTERPOSTO POR “ CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES CASBREY S.L.” CONTRA SENTENZA ESTIMATORIA DO RCA INTERPOSTO POR MARÍA ISABEL LAGO RÍOS CONTRA INEXECUCIÓN DO ACORDO DO CONSELLO DA XMU DO 29.07.2011 SOBRE EDIFICACIÓN SITA NA AVDA DE CASTRELOS NÚM.82. DESESTIMA A APELACIÓN INTERPOSTA.
 - e. SENTENZA DO XCA NÚM. 2 DE VIGO DO 18.09.2017 RECAÍDA NO RCA PO 5/2017 INTERPOSTO POR XUNTA DE COMPENSACIÓN DA UNIDADE DE EXECUCIÓN II-04 SAN ANDRÉS DE COMESAÑA CONTRA RESOLUCIÓN DA VICEPRESIDENTA DA XMU DO 13.10.2016 DESESTIMATORIO DO RECURSO INTERPOSTO CONTRA OUTRA DO 05.05.2016 POLA QUE SE REQUIRIU Á XUNTA DE COMPENSACIÓN PARA A ENTREGA DA INDENNIZACIÓN EXPROPIATORIA DO MINISTERIO DE FOMENTO. ESTIMA O RECURSO PRESENTADO.
 - f. AUTO DO XCA NÚM. 1 DE VIGO DO 26.09.2017 RECAÍDA NO RCA PO 152/2017 INTERPOSTO POR PAULA MARTINEZ MOLARES CONTRA RESOLUCIÓN DO 31.01.2017 SOBRE LICENZA DE OBRA PARA XINNASIO. DECLARA A CADUCIDADE DO RECURSO PRESENTADO.
 - g. SENTENZA DO XCA NÚM.1 DE VIGO RECAIDA NO RCA PA 189/2017 INTERPOSTO POR JUAN FRANCISCO PÉREZ ALONSO CONTRA INACTIVIDADE POR INEXECUCIÓN DO ACORDO DO CONSELLO DA XMU DO 15.05.2015 SOBRE OBRAS SEN LICENZA E INCOMPATIBLES CO ORDENAMENTO URBANÍSTICO NA RÚA COMBRO NÚM. 21. DESESTIMA O RECURSO PRESENTADO.
6. TOMA DE COÑECEMENTO DA RESOLUCIÓN DA VICEPRESIDENTA DA XERENCIA DE URBANISMO SOBRE MODIFICACIÓN PUNTUAL DO INVENTARIO DO PATRIMONIO MUNICIPAL DO SOLO. EXPTE 1900/433.
7. DAR CONTA DOS EXPEDIENTES DA OFICINA DE LICENZAS QUE RESOLVEU A CONCELLEIRA DELEGADA DA ÁREA DE URBANISMO.

ESTIMADAS:

- | | |
|---|--------------------|
| 1. 72452/421.-ANA ROMÁN COSTAS E OUTRO | REFORMADO |
| 2. 88932/421.-BORGWARNER E. VALADARES | PRIMEIRA OCUPACIÓN |
| 3. 92906/421.-MERCEDES GIADAS ÁLVAREZ | PRIMEIRA OCUPACIÓN |
| 4. 93384/421.-INTERCENTROS VALLESOL S.L. | PRIMEIRA OCUPACIÓN |
| 5. 76506/421.-ANTONIO PÉREZ ALONSO | REFORMA/AMPLIACIÓN |
| 6. 90238/421- BELLA RÍA S.A. | REFORMA/AMPLIACIÓN |
| 7. 90444/421.- MANUEL IGN.IGLESIAS MARIÑO | REFORMA/AMPLIACIÓN |
| 8. 92070/421.-MARIO GONZALEZ GIL . | REFORMA/AMPLIACIÓN |





CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
SECRETARÍA

9. 92852/421.-PARADAS&MANTENIMIENTOS	REFORMA/AMPLIACIÓN
10. 93688/421.-MARÍA JESÚS GONZÁLEZ RGUEZ	REFORMA/AMPLIACIÓN
11. 88598-421.-Mª TERESA FDEZ MONTENEGRO	REFORMA/AMPLIACIÓN
12. 93597/421.-JOSÉ MANUEL VAZQUEZ SAMPAIO	REFORMA/AMPLIACIÓN
13. 93055/421.-IRIA PÍO RODRÍGUEZ	REFORMA
14. 73165/421.-NUÑEZ VIGO S.L.	REFORMA COMERCIAL
15. 91175/421.-ROBERTO JOYERO VIGO S.L.	REFORMA COMERCIAL
16. 92260/421.-JOSÉ CARLOS ABREU COSTAS	PISCINA
17. 91017/421.-ALFREDO VILLALBA DOURADO	OBRA MENOR
18. 94326/421.-ALEJANDRO CABO MACÍAS	OBRA MENOR
19. 37922/422.-NUÑEZ VIGO S.L.	INDUSTRIA

RECTIFICACIÓN:

20. 91314/421.-FELIPE MARTÍNEZ RODRÍGUEZ	REFORMA/AMPLIACIÓN
--	--------------------

ADMISIBILIDADE:

21. 76323/421.- JUAN CERDEIRA CUIÑAS	INCL.FÓRA ORDENACIÓN
--------------------------------------	----------------------

INFORME:

22. 40596/422.-TELEFÓNICA MOVILES ESPAÑA S.A.	INSTALACIÓN TELEC.
23. 38745/421.-JESÚS COVELO GARCÍA	PARCELACIÓN
24. 83090/421.-JESÚS COVELO GARCÍA	PARCELACIÓN

INEFICACIAS:

25. 93594/421.-GARCÍA ROBATA S.L.	REFORMA COMERCIAL COM.PREVIA
-----------------------------------	------------------------------

DESESTIMADAS:

26. 74804/421.-JUAN CARLOS PÉREZ MELLA	VIVENDA UNIFAMILIAR
27. 86282/421.-RUTH CABALEIRO ALONSO	VIVENDA UNIFAMILIAR

8. PREGUNTAS E SUXESTIÓNS.

Vigo, na data da sinatura dixital

O xerente de Urbanismo, Carlos Hernández Figueruelo





CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
SECRETARÍA

DECRETO DE CONVOCATORIA

Examinada a relación de asuntos precedente correspondente ós expedientes concluídos para a súa inclusión na orde do día, en uso das atribucións que me confire o artigo 5.1.b) dos estatutos, convócase ao Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo para **sesión ordinaria na Sala de Reunións da Xunta de Goberno Local, o xoves día 30 de novembro de 2017, ás 8:30 horas, en primeira convocatoria e unha hora máis tarde en segunda**, para tratar os asuntos da referida relación.

Notifícase ós Sres. membros do Consello, e fágase público no taboleiro de anuncios da casa do Concello e da Xerencia de Urbanismo, para os efectos de información.
Me

Vigo, na data da sinatura dixital

O Alcalde-presidente,
Abel Caballero Álvarez

O secretario da Xerencia Municipal de Urbanismo
José Riesgo Boluda



Copia auténtica - Xerencia de Urbanismo - Vigo

Data impresión: 28/11/2017 08:38

Páxina 4 de 4

EXPEDIENTE 409/406

Código de verificación: 2EE84-5CE5E-3BE5C-48434

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección da sede electrónica <http://www.vigo.org/csv>