



CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

De conformidade co establecido nos artigos 8-10 dos Estatutos da Xerencia Municipal de Urbanismo, propónse para a vindeira sesión ordinaria do Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo, a seguinte:

ORDE DO DÍA:

1. ACTA ANTERIOR (07.10.2016).

ASUNTOS COMPETENCIA DO CONSELLO DA XERENCIA DE URBANISMO:

- 2. APROBACIÓN DO PLAN DE SEGURIDADE E SAÚDE NA OBRA DE REMATE DA URBANIZACIÓN DA U.E.I-01 VILALaura. EXPTE 8044/407.**
- 3. EXPEDIENTES DA OFICINA DE REHABILITACIÓN:**
 - a. SEGUNDA SELECCIÓN DE SOLICITUDES DA FASE 14ª DO CONVENIO ENTRE O CONCELLO DE VIGO, XUNTA DE GALICIA E MINISTERIO DE FOMENTO NA ÁREA DE REHABILITACIÓN INTEGRAL DO CONXUNTO HISTÓRICO DO CASCO VELLO DE VIGO. EXPTE 1833/431.**
 - b. SEGUNDA SELECCIÓN DE SOLICITUDES DA FASE 9ª DO CONVENIO ENTRE O CONCELLO DE VIGO, XUNTA DE GALICIA E MINISTERIO DE FOMENTO NA ÁREA DE REHABILITACIÓN INTEGRAL DO BARRIO HISTÓRICO DE BOUZAS. EXPTE 1834/431.**
 - c. SEGUNDA SELECCIÓN DE SOLICITUDES DA 1ª FASE DO CONVENIO ENTRE O CONCELLO DE VIGO, XUNTA DE GALICIA E MINISTERIO DE FOMENTO NA ÁREA DE REHABILITACIÓN INTEGRAL DAS RÚAS BUEU E MOAÑA NO POLÍGONO DE COIA. EXPTE 1836/431.**
 - d. AMPLIACIÓN DE ORZAMENTO DE AXUDA DE ACTUACIÓN SELECCIONADAS EN FASE 1ª DA ÁREA DE REXENERACIÓN E RENOVACIÓN URBANA DO GRUPO DE CASAS DE SANTA CLARA. EXPTE 1835/431.**
 - e. INCLUSIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN E REURBANIZACIÓN PARA A FASE 14ª DO CASCO VELLO. EXPTE 1837/431.**
 - f. INCLUSIÓN DE OBRAS DE HUMANIZACIÓN DA RÚA FERREIROS (FASE II) NO BARRIO HISTÓRICO DE BOUZAS EN FASE 9ª DE BOUZAS. EXPTE 1838/431.**
 - g. INCLUSIÓN DE OBRAS DE HUMANIZACIÓN DA RÚA BUEU NA 1ª FASE DA ÁREA DE REHABILITACIÓN INTEGRAL XERAL DAS RÚAS BUEU E MOAÑA NO POLÍGONO DE COIA. EXPTE 1839/431.**
 - h. APROBACIÓN PROVISIONAL E DEFINITIVA DE AXUDAS PARA A CUBRICIÓN DAS ESCALEIRAS MECÁNICAS DA RÚA II REPÚBLICA. EXPTE 1104/431.**
- 4. DAR CONTA DA RESOLUCIÓN DO ALCALDE-PRESIDENTE DA XMU DE 28.09.2016 SOBRE EXECUCIÓN DE SENTENZA DO 23.06.2016 DO TSXG RECAÍDA NO RECURSO DE APELACIÓN NÚM. 0004067/2016 PROMOVIDO POR RICARDO RAMA LAGUNA E M.ª DOLORES LÓPEZ MACEIRA SOBRE RETROACCIÓN DO PROCEDIMENTO DE RESPONSABILIDADE PATRIMONIAL.**



CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

EXPTE 5121/401.

5. DAR CONTA DE RESOLUCIÓNS XUDICIAIS:

- a. SENTENZA DO TSXG DO 13.07.2016 RECAÍDA NO RCA PO 7220/2012 PROMOVIDO POR MARÍA TERESA ESTEVEZ ALONSO CONTRA RESOLUCIÓN DA CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE, TERRITORIO E INFRAESTRUCTURAS DO 07.02.2012 SOBRE EXPROPIACIÓN FORZOSA DA PARCELA 338 PARA A EXECUCIÓN DO NOVO HOSPITAL DE VIGO. REXEITA O RECURSO PRESENTADO.
- b. SENTENZA DO SENTENZA DO TSXG DO 13.07.2016 RECAÍDA NO RCA PO 7228/2012 PROMOVIDO POR JOSÉ BENITO ALONSO CORREA CONTRA RESOLUCIÓN DA CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE, TERRITORIO E INFRAESTRUCTURAS DO 08.02.2012 SOBRE EXPROPIACIÓN FORZOSA DA PARCELA 159 PARA A EXECUCIÓN DO NOVO HOSPITAL DE VIGO. REXEITA O RECURSO PRESENTADO.
- c. SENTENZA DO TSXG DO 13.07.2016 RECAÍDA NO RCA PO 7221/2012 PROMOVIDO POR MANUEL ARAUJO CARIDA CONTRA RESOLUCIÓN DA CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE, TERRITORIO E INFRAESTRUCTURAS DO 03.02.2012 SOBRE EXPROPIACIÓN FORZOSA DA PARCELA 70 PARA A EXECUCIÓN DO NOVO HOSPITAL DE VIGO. ESTIMA O RECURSO PRESENTADO.
- d. SENTENZA DO TSXG DO 23.06.2016 RECAÍDA NO RECURSO DE APELACIÓN 4067/2016 PROMOVIDO POR RICARDO RAMA LAGUNA E DOLORES LÓPEZ MACEIRA CONTRA SENTENZA DE 24.11.2015 DESESTIMATORIA DO RCA PRESENTADO CONTRA RESOLUCIÓNS DO 02.10.2014 E 18.07.2014 SOBRE RECLAMACIÓN DE RESPONSABILIDADE PATRIMONIAL. ESTIMA O RECURSO INTERPOSTO.
- e. SENTENZA DO XULGADO DO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO NÚM. 1 DE VIGO RECAÍDA NO RCA PO 487/2014 INTERPOSTO POR CARLOS RODRÍGUEZ AMORÍN E OUTROS CONTRA DESESTIMACIÓN POR SILENZO DO RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPOSTO NO EXPEDIENTE DE REPOSICIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA POR OBRAS SEN LICENZA E INCOMPATIBLES CO PLANEAMENTO EN SANJURJO BADÍA NÚM. 40. ESTIMA O RECURSO INTERPOSTO.
- f. SENTENZA DO XCA NÚM. 1 DE VIGO RECAÍDA NO RCA PO 362/2015 INTERPOSTO POR "ANVELIVOR S.L." CONTRA DESESTIMACIÓN POR SILENZO DO RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPOSTO CONTRA RESOLUCIÓN DE 05.03.2015 QUE DECLARA A CADUCIDADE DA LICENZA DE OBRAS PARA CONSTRUIR UN EDIFICIO NA 2ª TRAVESÍA DA RÚA PURIFICACIÓN SAAVEDRA. ESTIMA O RECURSO PRESENTADO.
- g. SENTENZA DO XCA NÚM. 1 DE VIGO RECAÍDA NO RCA PO 218/2015 INTERPOSTO POR JUSTO PAZ REIGOSA CONTRA ACORDOS DO CONSELLO DA XMU DE 13.03.2015 E 28.02.2014 SOBRE EXPEDIENTE DE REPOSICIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA POR OBRAS SEN LICENZA E INCOMPATIBLES CO ORDENAMENTO URBANÍSTICO NO CAMIÑO BREA NÚM. 44. DESESTIMA



CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

O RECURSO INTERPOSTO.

- h. SENTENZA DO XCA NÚM. 2 DE VIGO RECAÍDA NO RCA PA 137/2016 INTERPOSTO POR RAMÓN MIGUELEZ RIVERA CONTRA INEXECUCIÓN DA RESOLUCIÓN DO 11.05.2012 POLA QUE SE DECLARA QUE AS OBRAS EXECUTADAS NA RÚA MONTE CALVARIO NÚM. 8 SON INCOMPATIBLES CO ORDENAMENTO URBANÍSTICO E ORDEA A SÚA DERRUBA. ESTIMA O RECURSO PRESENTADO.
6. DAR CONTA DOS EXPEDIENTES DA OFICINA DE LICENZAS QUE RESOLVEU A CONCELLEIRA DELEGADA DA ÁREA DE URBANISMO:

ESTIMADAS:

- | | | |
|-----|--|-----------------------|
| 1. | 89643/421.- CONSULTORIA Y MEDIAC.PATRIMONIAL | VIVENDA UNIFAMILIAR |
| 2. | 89396/421.- MADRID AVDA 197 COM PROP | PRIMEIRA OCUPACIÓN |
| 3. | 66210/421.- ALFEIZAR ARQUITECTURA SL | REFORMA/AMPLIACIÓN |
| 4. | 2982/426.- INTERATLANTIC FISH SL | REFORMA/AMPLIACIÓN |
| 5. | 89112/421.- EDUARDO GONZALEZ CERDÁN | REFORMA/AMPLIACIÓN |
| 6. | 73946/421.- PEDRO GARCÍA GONZÁLEZ | REFORMA/AMPLIACIÓN |
| 7. | 85296/421.- Mª DOLORES SALGADO NOVOA | REFORMA/AMPLIACIÓN |
| 8. | 87398/421.- JOSÉ ELISEO ROZAS IGLESIAS | REFORMA/AMPLIACIÓN |
| 9. | 88806/421.- MARIA FERNANDEZ DE ANGULO | REFORMA/AMPLIACIÓN |
| 10. | 87233/421.- DIOCESIS DE TUI VIGO | REFORMA/AMPLIACIÓN |
| 11. | 87680/421.- CARLOS RODRIGUEZ BARREIRO | REFORMA/AMPLIACIÓN |
| 12. | 88631/421.- FELISA ARAUJO PRÁDO | REFORMAS (COM.PREVIA) |
| 13. | 89136/421.- FRANCISCO COELLO PÉREZ | ASCENSORES |
| 14. | 87679/421.- CENTRO DE FORMACIÓN ICA SL | ASCENSORES |
| 15. | 84677/421.- MCFIT ESPAÑA SL | REFORMA COMERCIAL |
| 16. | 88269/421.- JUANITA GASTROBAR SL | REFORMA COMERCIAL |
| 17. | 90075/421.- VINTAGE FUTURISTIC SL | OBRA MENOR |
| 18. | 86278/421.- CARMEN COLLAZO MILLOS | OBRA MENOR |
| 19. | 89470/421.- RAFAEL CACHEIRO GONZÁLEZ | VARIOS |
| 20. | 23488/422.- CARLOS JOSÉ RODRÍGUEZ ARGIZ | HOSPITAL/CLÍNICA |

PRÓRROGA:

- | | | |
|-----|-------------------------------|--------------------|
| 21. | 2184/426.- VERDUCIOD FOGAR SL | REFORMA/AMPLIACIÓN |
|-----|-------------------------------|--------------------|

RECTIFICACIÓN:

- | | | |
|-----|--------------------------------------|---------------------|
| 22. | 82933/421.- FERNANDO NOVOA VALCARCEL | VIVENDA UNIFAMILIAR |
|-----|--------------------------------------|---------------------|

DEVOLUCIÓN DE AVAL:

- | | | |
|-----|---------------------------------|---------------------|
| 23. | 21294/421.- ERNESTO VISO RIVERA | VIVENDA UNIFAMILIAR |
|-----|---------------------------------|---------------------|

7. PREGUNTAS E SUXESTIÓNS.

Vigo, 10 de outubro de 2016
O xerente de Urbanismo,

Carlos Hernández Figueruelo





CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

DECRETO DE CONVOCATORIA

Examinada a relación de asuntos precedente correspondente ós expedientes concluídos para a súa inclusión na orde do día, en uso das atribucións que me confire o artigo 5.1.b) dos estatutos, convócase ao Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo para **sesión ordinaria** na **Sala de Reunións da Xunta de Goberno Local**, o venres día **14 de outubro de 2016**, ás **8:30 horas**, en **primeira convocatoria e unha hora máis tarde en segunda**, para tratar os asuntos da referida relación.

Notifícase ós Sres. membros do Consello, e fágase público no taboleiro de anuncios da casa do Concello e da Xerencia de Urbanismo, para os efectos de información.
me

Vigo, 10 de outubro de 2016

O Alcalde-presidente,

Abel Caballero Álvarez



O secretario da Xerencia M. Urbanismo

José Riesgo Botuga