



## CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

De conformidade co establecido nos artigos 8-10 dos Estatutos da Xerencia Municipal de Urbanismo, propónse para a vindeira sesión ordinaria do Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo, a seguinte:

### ORDE DO DÍA:

1. ACTA ANTERIOR (19.02.2016).

#### ASUNTOS COMPETENCIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL:

2. COMPLEMENTO DE PRODUCTIVIDADE A JUAN JOSÉ AGUIRRE RODRÍGUEZ. EXPTE 8789/407.
3. COMPLEMENTO DE PRODUCTIVIDADE A DAVID GONZÁLEZ COLLAZO. EXPTE 8790/407.

#### ASUNTOS COMPETENCIA DO CONSELLO DA XERENCIA DE URBANISMO:

4. EXPEDIENTES DA OFICINA DE INFRACCIÓNS URBANÍSTICAS:
  - a. EXPEDIENTE DE REPOSICIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA POR OBRAS SEN LICENZA E INCOMPATIBLES CO ORDENAMENTO URBANÍSTICO NA RÚA POETA PONDAL NÚM. 10. EXPTE 18403/423.
5. INADMISIBILIDADE DE RECURSO DE REPOSICIÓN DE PROCEDEMENTO SANCIONADOR DA ITE ANO 2013, INTERESADO POR EMILIO DE LA CUESTA MEDIERO. EXPTE 10139/428.
6. DAR CONTA DA RESOLUCIÓN DA VICEPRESIDENTA DA XMU DO 10.02.2016 SOBRE INCOACIÓN DO PROCEDEMENTO DE MODIFICACIÓN DE USO DOTACIONAL NO PLAN PARCIAL DE NAVIA DE ASISTENCIAL PÚBLICO A EDUCATIVO. EXPTE 15410/411.
7. DAR CONTA DE RESOLUCIÓNS XUDICIAIS:
  - a. SENTENZA DO TSXG DE DATA 03.12.2015 RECAÍDA NO RECURSO DE APELACIÓN 4453/15 INTERPOSTO POR FRANCISCO LOSADA ALONSO E JOSEFA ÁLVAREZ ÁLVAREZ CONTRA SENTENZA DESESTIMATORIA DO RCA PRESENTADO CONTRA DESESTIMACIÓN POR SILENCIO DO RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPOSTO CONTRA RESOLUCIÓN DA XMU DO 18.07.2014 RECAÍDA NO EXPEDIENTE DE REPOSICIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA NÚM. 16577/423. DESESTIMA O RECURSO DE APELACIÓN.
  - b. SENTENZA DO TSXG DE DATA 03.12.2015 RECAÍDA NO RECURSO DE APELACIÓN 4193/15 INTERPOSTO POR OLIMPIO ALONSO FERNÁNDEZ CONTRA DESESTIMATORIA DO RCA PRESENTADO CONTRA RESOLUCIÓN DO VICEPRESIDENTE DA XMU DO 06.09.2012 POLA QUE SE AUTORIZOU A JULIA COMESAÑA FERNÁNDEZ E JOSEFA GÓMEZ DORADO LICENZA DE LEGALIZACIÓN DE OBRAS E REFORMA ADAPTATIVA NA AVDA AEROPORTO NÚM. 473 E 532. DESESTIMA O RECURSO DE APELACIÓN.



## CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

- c. **DECRETO DO XCA NÚM. 2 DE VIGO DE DATA 21.12.2015 RECAÍDA NO RCA PO 556/2015 INTERPOSTO POR LUIS GONZÁLEZ FERNÁNDEZ RESOLUCIÓN DA XMU DO 21.07.2015 SOBRE EXPEDIENTE CONTRADICTORIO DE RUINA. TEN POR DESISTIDO AO RECORRENTE.**
- d. **SENTENZA DO TSXG DE DATA 21.01.2016 RECAÍDA NO RECURSO DE APELACIÓN 4400/2015 INTERPOSTO POR DOLORES RIVERA CARBALLO CONTRA AUTO DO 28.05.2015 DICTADO POLO XULGADO DO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO NÚM. 1 DE VIGO NO PROCEDEMENTO ABREVIADO 340/2015. INADMITE O RECURSO DE APELACIÓN INTERPOSTO.**
- e. **AUTO DO XCA NÚM. 2 DE VIGO DE DATA 17.12.2015 RECAÍDO NO RCA PA 485/2015 INTERPOSTO POR JOSÉ VÁZQUEZ FERNÁNDEZ E OUTROS CONTRA RESOLUCIÓN DA XMU SOBRE ORDE DE EXECUCIÓN DE OBRAS DE CONSERVACIÓN DUN MURO, EXPTE 198/435. ACORDA A TERMINACIÓN DO PROCEDEMENTO E ORDEA O ARQUIVO DAS ACTUACIÓNS.**
- f. **SENTENZA DO XCA NÚM. 2 DE VIGO DE DATA 04.02.2016 RECAÍDA NO RCA PA 581/2015 INTERPOSTO POR “ COMUNICACIÓN EXTERIOR GALLEGA S.L.” CONTRA ACORDO DO 17.09.2015 DO CONSELLO DA XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DO 17.09.2015 DESESTIMATORIO DO RECURSO DE REPOSICIÓN PRESENTADO O 03.08.2015 CONTRA ACORDO DO CONSELLO DA XMU DO 06.07.2015 RECAÍDO NO EXPEDIENTE DE REPOSICIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA 16604/423. DESESTIMA O RECURSO PRESENTADO.**
8. **DAR CONTA DAS COMUNICACIÓNS PREVIAS DA OFICINA DE LICENZAS DO MES DE DECEMBRO DE 2015. EXPTE 80927/421.**
9. **DAR CONTA DE RESOLUCIÓNS DA XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO CORRESPONDENTES AO MES DE DECEMBRO DE 2015.**
10. **DAR CONTA DOS EXPEDIENTE DA OFICINA DE LICENZAS QUE RESOLVEU A CONCELLEIRA DELEGADA DA ÁREA DE URBANISMO DO CONCELLO DE VIGO:**

ESTIMADAS:

- |                                       |                    |
|---------------------------------------|--------------------|
| 1. 83428/421.- ALCAMPO SA             | REFORMA/AMPLIACIÓN |
| 2. 86777/421.- ELDUAYEN CB            | PRIMEIRA OCUPACIÓN |
| 3. 87164/421.-MARÍA PILAR GARCÍA LAGO | TALA ÁRBORES       |

REFORMADO FAVORABLE:

- |                                 |                    |
|---------------------------------|--------------------|
| 4. 86167/421.- CASA DE CARIDADE | REFORMA/AMPLIACIÓN |
|---------------------------------|--------------------|

DESESTIMADAS

- |   |                    |
|---|--------------------|
| 5. 85212/421.- MANUEL BENITO ALONSO LOPEZ | REFORMA/AMPLIACIÓN |
|---|--------------------|

DESESTIMENTO:



## CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

- |    |  |                     |
|----|--|---------------------|
| 6. | 68403/421.- JOSÉ DAVID CIVEIRA BLANCO  | DERRIBO EDIFICACIÓN |
| 7. | 86137/421.- MARIA LUZ LEIROS DOMÍNGUEZ | PARCELACIÓN         |

### RENUNCIA:

- |    |   |                           |
|----|---|---------------------------|
| 8. | 83133/421.- LUISA MARÍN ABREU           | REFORMA/AMPLIACIÓN        |
| 9. | 81456/421.- PELUQUERIA FDEZ. Y FDEZ. CB | REFORMA COMER.COM..PREVIA |

### INEFICACIAS:

- |     |  |                          |
|-----|--|--------------------------|
| 10. | 2753/426.- TEXTIL AVENDAÑO                     | CAMBIO TITULARIDADE      |
| 11. | 2817/426.- TEXTIL AVENDAÑO                     | CAMBIO TITULARIDADE      |
| 12. | 3219/426.- VIGO CLOSET SL                      | COMERCIO                 |
| 13. | 3585/426.- RESTAURANTE BARROJUS SL             | CAMBIO TITULARIDADE      |
| 14. | 3655/426.- VIGO CLOSET SL                      | CAMBIO TITULARIDADE      |
| 15. | 3659/426.- ASOCIACION CERVEXEIRA VIGUESA       | CAMBIO TITULARIDADE      |
| 16. | 3745/426.- INVERSIONES INMOBILIAR.CANVIVES     | CAMBIO TITULARIDADE      |
| 17. | 3792/426.- PIRULI VIGUES SL                    | CAMBIO TITULARIDADE      |
| 18. | 3876/426.- SANTOS IMPORT SL                    | REFORMAS (COM.PREVIA)    |
| 19. | 3932/426.- BELROUTE SL                         | COMERCIO                 |
| 20. | 3947/426.- VIGUESA DE SOFTWARE Y SERV.INFOR.   | OBRA MENOR               |
| 21. | 3954/426.- JUAN CARLOS LAMELA REQUENA          | CAMBIO TITULARIDADE      |
| 22. | 3966/426.- ALFONSO QUINTAS PEREZ               | OBRA MENOR               |
| 23. | 4065/426.- PANSOGAL SLNE                       | RÓTULOS E VOLADIZOS      |
| 24. | 4078/426.- ÁNGELA SOTELO MORÁN                 | COMERCIO                 |
| 25. | 4185/426.- VICUS STETIC SL                     | CAMBIO TITULARIDADE      |
| 26. | 4233/426.- SUPIVI SL                           | OBRA MENOR               |
| 27. | 38350/422.- INVERSIONES METALES Y PIEDRAS PRE. | COMERCIO                 |
| 28. | 41002/422.- COMERCIO MARKET URZAIS 88 SL       | CAMBIO TITULARIDADE      |
| 29. | 41177/422.- HUGO ESTEBAN HOYOS PIPICANO        | CAMBIO TITULARIDADE      |
| 30. | 41370/422.- PABLO CURRÁS JUNCAL                | CAMBIO TITULARIDADE      |
| 31. | 41739/422.- LUZ ELENA JARAMILLO PEÑA           | CAMBIO TITULARIDADE      |
| 32. | 42187/422.- MIGUEL ANGEL NARTALLO VILA         | CAMBIO TITULARIDADE      |
| 33. | 42274/422.- FRUTAS Y VERDURAS MELO SL          | COMERCIO                 |
| 34. | 42336/422.- FERNANDEZ QUINTELA SL              | CAMBIO TITULARIDADE      |
| 35. | 42655/421.- MARIA PILAR GARCIA CAMACHO         | COMERCIO                 |
| 36. | 42815/422.- TAPERÍA D'HUGO                     | CAMBIO TITULARIDADE      |
| 37. | 42900/422.- VIGO PAINTBALL SL                  | DEPORTIVO                |
| 38. | 43005/422.- DEPORTES GAYCO SL                  | CAMBIO TITULARIDADE      |
| 39. | 43028/422.- TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA SA       | INSTALACIÓN TELECOM      |
| 40. | 43029/422.- TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA SA       | INSTALACIÓN TELECOM      |
| 41. | 85301/421.- DOLORES R. COLLAZO BALLESTEROS     | PECHE                    |
| 42. | 85490/421.- REFORMAS VISERCONS SL              | OBRA MENOR               |
| 43. | 85916/421.- MORADIÑA SL                        | REFORMA/AMPLIACIÓN       |
| 44. | 85999/421.- COM.PROP.CAMELIAS 22               | REFORMAS(COM.PREVIA)     |
| 45. | 86319/421.- GENERAL ÓPTICA SA                  | RÓTULOS E VOLADIZOS      |
| 46. | 86430/421.- RAMILO SL                          | REFORMAS(COM.PREVIA)     |
| 47. | 86460/421.- ROGELIO FARIÑAS FARIÑAS            | REFORMA COM.(COM.PREVIA) |
| 48. | 86615/421.- AURPERMON SL                       | REFORMA COM.(COM.PREVIA) |
| 49. | 86775/421.- RESIDENCIA ALBI                    | REFORMAS(COM.PREVIA)     |
| 50. | 86792/421.- ANNA CASAS MOLARES                 | OBRA MENOR               |



## CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

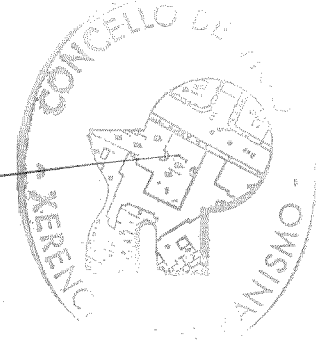
51. 86806/421.- ISABEL FIGUEROA LAGO  
52. 86828/421.- M<sup>a</sup> CARMEN CABALEIRO OLVEIRA

REFORMAS(COM.PREVIA)  
REFORMAS(COM.PREVIA)

### 11. PREGUNTAS E SUXESTIÓNS.

Vigo, 23 de febreiro do 2016

O xerente de Urbanismo,  
Carlos Hernández Figueruelo



### DECRETO DE CONVOCATORIA

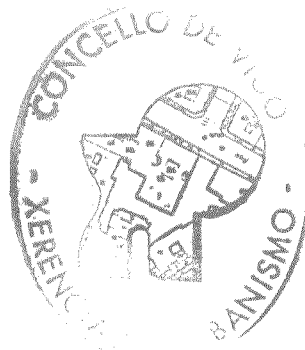
Examinada a relación de asuntos precedente correspondente ós expedientes concluídos para a súa inclusión na orde do día, en uso das atribucións que me confire o artigo 5.1.b) dos estatutos, convócase ao Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo para **sesión ordinaria na Sala de Reunións da Xunta de Goberno Local, o venres día 26 de febreiro de 2016, ás 8:30 horas, en primeira convocatoria e unha hora máis tarde en segunda**, para tratar os asuntos da referida relación.

Notifíquese ós Sres. membros do Consello, e fágase público no taboleiro de anuncios da casa do Concello e da Xerencia de Urbanismo, para os efectos de información.  
me/

Vigo, 23 de febreiro de 2016

O Alcalde-presidente,

Abel Caballero Álvarez



O secretario da XMU,

José Riesgo Boluda