



CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

De conformidade co establecido nos artigos 8-10 dos Estatutos da Xerencia Municipal de Urbanismo, propónse para a vindeira sesión ordinaria do Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo, a seguinte:

ORDE DO DÍA:

1. ACTA ANTERIOR (29.10.2015).

ASUNTOS COMPETENCIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL:

2. APROBACIÓN INICIAL DO PROXECTO DE MODIFICACIÓN PUNTUAL N.º 13 DO PXOM DE VIGO NO ÁMBITO DA “AOD A-4-76 SEARA”. EXPTE 14606/411.

ASUNTOS COMPETENCIA DO CONSELLO DA XERENCIA DE URBANISMO:

3. EXPEDIENTES DA OFICINA DE INFRACCIÓN S URBANÍSTICAS:
 - a. RESOLUCIÓN DEFINITIVA DE PROCEDIMIENTO DE REPOSICIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA POR OBRAS SEN LICENZA E INCOMPATIBLES CO ORDENAMENTO URBANÍSTICO NO BARRIO DE PEINADOR, NÚM. 84. EXPTE 17743/423.
4. DAR CONTA DA RESOLUCIÓN DO 30.10.2015 SOBRE INCOACIÓN DE EXPEDIENTE DE CESIÓN Á XUNTA DE GALICIA DOS TERREOS AFECTADOS PARA A CONSTRUCCIÓN DA CIDADE DA XUSTIZA. EXPTE 1822/433.
5. DAR CONTA DA RESOLUCIÓN DA VICEPRESIDENTA DA XMU DO 29.10.2015 QUE RECOÑECE O DEREITO AO COBRO DO PREZO XUSTO CORRESPONDENTE AO 28% DA PARCELA E-006 DO PROXECTO EXPROPIATORIO PARA O ENSANCHE E MELLORA DA RÚA SEVERINO COBAS. EXPTE. 156/413.
6. DAR CONTA DAS COMUNICACIÓ NS PREVIAS DA OFICINA DE LICENZAS DO MES DE AGOSTO DE 2015. EXPTE. 80927/421.
7. DAR CONTA DOS EXPEDIENTES DA OFICINA DE LICENZAS QUE RESOLVEU A CONCELLEIRA DELEGADA DA ÁREA DE URBANISMO DO CONCELLO DE VIGO:

EXPEDIENTES DE LICENZAS DE OBRAS, ACTIVIDADES E INSTALACIÓ NS:

ESTIMADAS:

- | | |
|---------------------------------------|---------------------|
| 1. 17875/422.- ADOLFO NÚÑEZ, CB | VENDA POLO MIÚDO |
| 2. 82027/421.- VICUS VIVIENDA, SL | EDIFICIO |
| 3. 2006/426.- JOSÉ LIZ DE CEA | VIVENDA UNIFAMILIAR |
| 4. 77709/421.- RITA DOMÍNGUEZ VÁZQUEZ | VIVENDA UNIFAMILIAR |



CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

- | | | |
|-----|--|----------------------------|
| 5. | 29128/421.- ADOLFO A. NÚÑEZ ROMÁN | REFORMA/AMPLIACIÓN |
| 6. | 85708/421.- ÁNGEL M. GARCÍA VINCEIRO | PRIMEIRA OCUPACIÓN |
| 7. | 71781/421.- M. TERESA FERNÁNDEZ MONTENEGRO | REFORMA COMERCIAL |
| 8. | 84997/421.- JOSEFA ALONSO ÁLVAREZ | DEMOLICIÓN (MÉT. SIMPLIF.) |
| 9. | 85471/421.- HROS DE M. ELENA PIÑEIRO RODEIRO | DEMOLICIÓN (MÉT. SIMP) |
| 10. | 37242/422.- M. TERESA FERNÁNDEZ MONTENEGRO | SOCIOCULTURAL |
| 11. | 85702/421.- MANUEL ÁLVAREZ CASTRO | TALA DE ÁRBORES |

DESESTIMADAS:

- | | | |
|-----|---------------------------------|---------------------|
| 12. | 84176/421.- JCDECAUX ESPAÑA, SL | VALOS PUBLICITARIOS |
|-----|---------------------------------|---------------------|

INEFICACIA:

- | | | |
|-----|---|---------------------------------|
| 13. | 41584/422.- RUBÉN PAMPILLÓN PÉREZ | CAMBIO TITULARIDADE/ACTIV. |
| 14. | 42572/422.- ANTONIO ABALDE GONZÁLEZ | CAMBIO TITULARIDADE/ACTIV. |
| 15. | 42667/422.- JOSÉ A. RODRÍGUEZ PEREIRO | CAMBIO TITULARIDADE/ACTIV. |
| 16. | 42685/422.- NUEVO ORENSANO, CB | CAMBIO TITULARIDADE/ACTIV. |
| 17. | 42738/422.- JESÚS GONZÁLEZ AMOR | CAMBIO TITULARIDADE/ACTIV. |
| 18. | 42509/422.- APLICACIONES ESGÓN, SL | ALMACÉN/VENDA POR XUNTO |
| 19. | 42553/422.- DOMIBERIA, SL | ALMACÉN/VENDA POR XUNTO |
| 20. | 41861/422.- PANADERÍA BARRIO DO CURA, SL | BARES/RESTAURANTES |
| 21. | 42078/422.- EVA MARÍA SABARÍS VIÉITEZ | BARES/RESTAURANTES |
| 22. | 40056/422.- ADRIÁN DURÁN BARCELÓ | COMERCIO (COM. PREVIA CON OBRA) |
| 23. | 41535/422.- DONGGUANG AI | COMERCIO |
| 24. | 41808/422.- DESCAHOGAR, SL | COMERCIO |
| 25. | 42430/422.- SANDRA M. GARCÍA POUSADA | COMERCIO |
| 26. | 42502/422.- ANEL PICKING, SL | COMERCIO |
| 27. | 85116/421.- NOVO ORENSANO, CB | REF. COMERCIAL (COM. PREVIA) |
| 28. | 85400/421.- CÍA PROTECCIÓN VIGILANCIA GALAICA | REFORMA COMERCIAL |
| 29. | 85546/421.- RESTAURANTE MCDONALD'S | REFORMA COMERCIAL |
| 30. | 42462/422.- VERÓNICA MÉNDEZ RODRÍGUEZ | DEPORTIVO |
| 31. | 42007/422.- MIGUEL BLANCO RODRÍGUEZ | OFICINAS |
| 32. | 85277/421.- JUAN JOSÉ ARBONES ALONSO | PECHE |
| 33. | 85323/421.- JOSÉ BENITO VÁZQUEZ ESTÉVEZ | PECHE |
| 34. | 85424/421.- M. ISABEL PRADO COSTAS | PECHE |

CADUCIDADE:

- | | | |
|-----|----------------------------------|--------------------|
| 35. | 63263/421.- INVERGAR MARVIL, SL | EDIFICIO |
| 36. | 69220/421.- CAMILA FIDALGO RIVAS | REFORMA COMERCIAL |
| 37. | 36174/422.- CAMILA FIDALGO RIVAS | BARES/RESTAURANTES |

REFORMADO FAVORABLE:

- | | | |
|-----|--------------------------------------|---------------------|
| 38. | 76119/421.- ROSA MARÍA CAMBA ÁLVAREZ | VIVENDA UNIFAMILIAR |
|-----|--------------------------------------|---------------------|



CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

INFORME:

39. 41537/422.- JULIO JOSÉ GARCÍA IGLESIAS

40. 83843/421.- EUGENIA RAMILO ALONSO

CAMBIO TITULARIDADE/ACTIV.
PECHE

8. PREGUNTAS E SUXESTIÓNS.

Vigo, 3 de novembro do 2015

O xerente de Urbanismo,

Carlos Hernández Figueruelo



DECRETO DE CONVOCATORIA

Examinada a relación de asuntos precedente corespondente ós expedientes concluídos para a súa inclusión na orde do día, en uso das atribucións que me confire o artigo 5.1.b) dos estatutos, convócase ao Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo para **sesión ordinaria na Sala de Reunións da Xunta de Goberno Local, o venres día 6 de novembro de 2015, ás 8:30 horas, en primeira convocatoria e unha hora máis tarde en segunda**, para tratar os asuntos da referida relación.

Notifíquese ós Sres. membros do Consello, e fágase público no taboleiro de anuncios da casa do Concello e da Xerencia de Urbanismo, para os efectos de información.
me/

Vigo, 3 de novembro de 2015

O Alcalde-presidente,

Abel Caballero Álvarez



O secretario da XMU,

José Riesgo Boluda

