



CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

De conformidade co establecido nos artigos 8-10 dos Estatutos da Xerencia Municipal de Urbanismo, propónse para a vindeira sesión ordinaria do Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo, a seguinte:

ORDE DO DÍA:

1. ACTA ANTERIOR (08.05.2015).

ASUNTOS COMPETENCIA DO CONSELLO DA XERENCIA DE URBANISMO:

2. EXPEDIENTE DA OFICINA DE INFRACCIÓNS URBANÍSTICAS:

a. **EXPEDIENTE DE PROTECCIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA POR OBRAS SEN AXUSTARSE Á LICENZA E PARCIALMENTE COMPATIBLES CO ORDENAMENTO NO CAMIÑO POUSA NÚM. 37. EXPTE 15717/423.**

b. **EXPEDIENTE DE PROTECCIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA POR OBRAS SEN LICENZA E INCOMPATIBLES CO ORDENAMENTO URBANÍSTICO NA RÚA COMBRO NÚM. 21, A. EXPTE 18148/423.**

3. **POXA PÚBLICA PARA O ALLEAMENTO DAS VIVENDAS MUNICIPAIS DA RÚA REPÚBLICA ARGENTINA, 12-14: PROPOSTA DE ADXUDICACIÓN Á OFERTA PRESENTADA NO MES DE ABRIL DE 2015. EXP. 1806/433.**

4. **TOMA DE COÑECEMENTO DA RESOLUCIÓN DA VICEPRESIDENTA DA XMU DE 11.05.2015 DE INCOACIÓN DO PROCEDIMENTO PARA A OBTENCIÓN ANTICIPADA DOS TERREOS DA RÚA SERAFÍN AVENDAÑO E DA SÚA PROLONGACIÓN DE TITULARIDADE DE ADIF A CAMBIO DO RECOÑECEMENTO DO APROVEITAMENTO URBANÍSTICO NA APR "A-5-38 CANADELO." EXPTE 1816/433.**

5. DAR CONTA DE RESOLUCIÓNS XUDICIAIS:

a. **SENTENZA DO TSXG DO 16.04.2014 RECAÍDA NO RECURSO DE APELACIÓN 4511/2014 INTERPOSTO POR MARÍA ROMANA SAN LUIS COSTAS CONTRA SENTENZA DESESTIMATORIA DO RCA INTERPOSTO CONTRA ACORDO DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO 25.04.2013 QUE NON ACEPTA A RENUNCIA Á ADHESIÓN Á XUNTA DE COMPENSACIÓN "APR AOD A-2-36 SAMIL". ESTIMA PARCIALMENTE A APELACIÓN INTERPOSTA NO SENTIDO DE QUE NON PROCEDE FACER IMPOSICIÓN DE COSTAS PROCESUAIS.**

b. **SENTENZA DO XCA NÚM. 1 DO 28.04.2015 RECAÍDA NO RCA PA 19/2015 INTERPOSTO POR MARTÍN JOSÉ REY FERREIRA CONTRA DESESTIMACIÓN POR SILENZO ADMINISTRATIVO DA SOLICITUDE DE EXECUCIÓN FORZOSA DA RESOLUCIÓN DO 02.02.2012 POLA QUE SE ORDEA A DERRUBA DAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DUN MURO DE CONTENCIÓN E EDIFICACIÓN NA RÚA PENÍS DE ABAIXO NÚM. 42, CABRAL. ESTIMA A DEMANDA INTERPOSTA.**



CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

- c. SENTENZA DO TSXG DO 22.04.2015 RECAÍDA NO RCA PO 7688/2010 INTERPOSTO POR ASUNCIÓN PEREIRA LÓPEZ CONTRA RESOLUCIÓN DO 16.07.2010 DA CONSELLERÍA DE TERRITORIO E URBANISMO POLA QUE SE ACORDA A APROBACIÓN DEFINITIVA DO EXPEDIENTE EXPROPIATORIO DA FINCA NÚM. 52 PARA EXECUCIÓN DO PROXECTO SECTORIAL DE INCIDENCIA SUPRAMUNICIPAL DO NOVO HOSPITAL DE VIGO E RESOLUCIÓN DA CONSELLERÍA DE SANIDADE DO 05.08.2010 POLA QUE SE LEVANTAN AS ACTAS DE PAGO PARA A OCUPACIÓN DE BENS E DEREITOS. DESESTIMA O RECURSO INTERPOSTO.
- d. SENTENZA DO TSXG DO 22.04.2015 RECAÍDA NO RCA PO 7676/2010 INTERPOSTO POR “PANADERÍA CHOLO S.L.” CONTRA RESOLUCIÓN DO 16.07.2010 DA CONSELLERÍA DE TERRITORIO E URBANISMO POLA QUE SE ACORDA A APROBACIÓN DEFINITIVA DO EXPEDIENTE EXPROPIATORIO DA FINCA NÚM. 51 AR PARA EXECUCIÓN DO PROXECTO SECTORIAL DE INCIDENCIA SUPRAMUNICIPAL DO NOVO HOSPITAL DE VIGO E RESOLUCIÓN DA CONSELLERÍA DE SANIDADE DO 05.08.2010 POLA QUE SE LEVANTAN AS ACTAS DE PAGO PARA A OCUPACIÓN DE BENS E DEREITOS. DESESTIMA O RECURSO INTERPOSTO.
- e. SENTENZA DO XCA NÚM. 2 DE VIGO DO 27.04.2015 RECAÍDA NO RCA PA 382/2014 INTERPOSTO POR “REYMO EXPORT IMPORT, S.L.” CONTRA DESESTIMACIÓN POR SILENCIO DO RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPOSTO CONTRA RESOLUCIÓN DO 26.06.2014 POLA QUE SE ACORDA AUTORIZAR Á COMUNIDADE DE PROPIETARIOS EUGENIO ARBONES NÚM. 14 LICENZA DE LEGALIZACIÓN DE OBRAS DE ACONDICIONAMENTO DA TERRAZA INTERIOR NO NÚM. 14 DA RÚA EUGENIO ARBONES. DESESTIMA O RECURSO INTERPOSTO.
- f. SENTENZA DO XCA NÚM. 1 DE VIGO DO 28.04.2015 RECAÍDA NO RCA PA 169/2014 INTERPOSTO POR JAVIER LORENZO COSTAS CONTRA RESOLUCIÓN DA XMU DO 21.03.2014 DESESTIMATORIA DO RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPOSTO POLO DEMANDANTE CONTRA OUTRA RESOLUCIÓN DO 17.01.2014 NO QUE SE ORDEA A DERRUBA DAS OBRAS EXECUTADAS NUNHA PARCELA NO CAMIÑO COCHO, CABRAL. DESESTIMA O RECURSO PRESENTADO.
6. DAR CONTA DOS EXPEDIENTES DAS OFICINAS DE LICENZA DE OBRAS, ACTIVIDADES, INSTALACIÓNS E BARRIOS HISTÓRICOS QUE RESOLVEU A VICEPRESIDENTA DA XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO:

EXPEDIENTES DE LICENZAS DE OBRAS, ACTIVIDADES E INSTALACIÓNS:

EXECUCIÓN:

1. 66568/422.- GESTORA AP. SAMIL 55

REFORMA COMERCIAL

ESTIMADAS:

2. 76828/421.- M. PILAR FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ

DEVOLUCIÓN AVAL

3. 82584/421.- BENIGNO PÉREZ DIEGO

EDIFICIO



CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

- | | |
|---|--------------------|
| 4. 78383/421.- FINCAS DEL NOROESTE | REFORMA/AMPLIACIÓN |
| 5. 81852/421.- ARMANDO LÓPEZ FERNANDO | REFORMA/AMPLIACIÓN |
| 6. 83568/421.- M ^a PILAR FARIÑAS RGUEZ | PARCELACIÓN |
| 7. 84434/421.- MARÍA CARMEN ALONSO ACUÑA | DERRUBA |

REVOGACIÓN:

- | | |
|-------------------------------|----------|
| 8. 69743/421.- FEGAUNIÓN S.A. | EDIFICIO |
|-------------------------------|----------|

CADUCIDADE:

- | | |
|---|---------|
| 9. 33400/422.- TEKPLUS ENGINEERING SOLUTIONS S.L. | OFICINA |
| 10. 34251/422.- CLR INFORMATICA C.B. | OFICINA |

REFORMADO FAVORABLE:

- | | |
|--------------------------------------|----------------------|
| 11. 77031/421.- NORMAN GARCÍA DAVIAL | VIVIENDA UNIFAMILIAR |
|--------------------------------------|----------------------|

INFORME:

- | | |
|--|-----------------|
| 12. 83714/421.- PETROPRIX ENERGÍA S.L. | CONSULTA PREVIA |
|--|-----------------|

RECTIFICACIÓN:

- | | |
|---|----------------------|
| 13. 78411/421.- JOSÉ MANUEL NOCEDA FDEZ | VIVIENDA UNIFAMILIAR |
|---|----------------------|

DESESTIMIENTO:

- | | |
|--|---------------------|
| 14. 75632/421.- JOSÉ CARLOS SOBREIRA GÓMEZ | VIVENDA UNIFAMILIAR |
|--|---------------------|

EXPEDIENTES DE LICENZAS DE BARRIOS HISTÓRICOS:

ESTIMADAS:

- | | |
|---|----------------------|
| 15. 3216/426.- CONSORCIO DO CASCO VELLO | EDIFICIO |
| 16. 3495/426.- FRANCISCA GARRIDO OTERO | REFORMA/AMPLIACIÓN |
| 17. 1558/426.- MERCEDES LUZ FAUSTINO DAVILA | BAR/REST REFORMA COM |
| 18. 36962/422.- CORTEFIEL, SA | COMERCIO |

DESESTIMADAS:

- | | |
|--|-------------------|
| 19. 74120/421.- SAUDESPORT GALILEO CENTER C.B. | REFORMA COMERCIAL |
| 20. 38274/422.- SAUDESPORT GALILEO CENTER C.B. | COMERCIO |

7. PREGUNTAS E SUXESTIÓNS

Vigo, 12 de maio do 2015

A XERENTE DE URBANISMO

María Carneiro López





CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

DECRETO DE CONVOCATORIA

Examinada a relación de asuntos precedente correspondente ós expedientes concluídos para a súa inclusión na orde do día, en uso das atribucións que me confire o artigo 5.1.b) dos estatutos, convócase ao Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo para **sesión ordinaria na Sala de Reunións da Xunta de Goberno Local, o venres día 15 de maio de 2015, ás 8:30 horas, en primeira convocatoria e unha hora máis tarde en segunda**, para tratar os asuntos da referida relación.

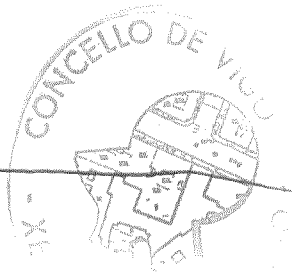
Notifíquese ós Sres. membros do Consello, e fágase público no taboleiro de anuncios da casa do Concello e da Xerencia de Urbanismo, para os efectos de información.

me/

Vigo, 12 de maio de 2015

O Alcalde-presidente,

Abel Caballero Álvarez



O secretario da XMU accidental
(Delegación res. 29.04.2015)

Manuel Xosé Lorenzo Penela