



## CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

De conformidade co establecido nos artigos 8-10 dos Estatutos da Xerencia Municipal de Urbanismo, propónse para a vindeira sesión ordinaria do Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo, a seguinte:

### ORDE DO DÍA:

**1. ACTA ANTERIOR (03.11.2014).**

**ASUNTOS COMPETENCIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL:**

**2. APROBACIÓN DA OCUPACIÓN DIRECTA PARA DESTINAR A VIARIO PÚBLICO DA “PARCELA A”, SITA NA RÚA LÓPEZ MORA NÚM. 1 E ORDENAR O LEVANTAMENTO DA ACTA DE OCUPACIÓN DA PARCELA. EXPTE. 5109/401.**

**ASUNTOS COMPETENCIA DO CONSELLO DA XERENCIA DE URBANISMO:**

**3. EXPEDIENTES DA OFICINA DE INFRACCIÓNS URBANÍSTICAS:**

- a. **DESESTIMACIÓN EXPRESA DUN RECURSO DE REPOSICIÓN E REQUIRIMENTO DE CUMPRIMENTO DUNHA ORDE DE DEMOLICIÓN POR OBRAS ILEGALIZABLES NO CAMIÑO REGUEIRA NÚM. 45. EXPTE. 16972/423.**
- b. **RESOLUCIÓN DEFINITIVA DE PROCEDEMENTO DE REPOSICIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA POR INSTALACIÓN DE OITO ESTRUTURAS PUBLICITARIAS NA AVDA. DE EUROPA E NA AVDA. DA GRAN VÍA, REALIZADA SEN LICENZA E INCOMPATIBLE CO ORDENAMENTO URBANÍSTICO. EXPTE. 17803/423.**
- c. **RESOLUCIÓN DEFINITIVA DE PROCEDEMENTO DE REPOSICIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA POR INSTALACIÓN DE CINCO ESTRUTURAS PUBLICITARIAS NA AVDA. DE EUROPA, REALIZADA SEN LICENZA E INCOMPATIBLE CO ORDENAMENTO URBANÍSTICO. EXPTE. 17804/423.**
- d. **RESOLUCIÓN DEFINITIVA DE PROCEDEMENTO DE REPOSICIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA POR INSTALACIÓN DE SEIS VALOS PUBLICITARIOS NA AVDA. DE MADRID, REALIZADA SEN LICENZA E INCOMPATIBLE CO ORDENAMENTO URBANÍSTICO. EXPTE. 17535/423.**
- e. **RESOLUCIÓN DEFINITIVA DE PROCEDEMENTO DE REPOSICIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA POR INSTALACIÓN DE SETE VALOS PUBLICITARIOS NA AVDA. DA FLORIDA E NA PRAZA DE ESPAÑA, REALIZADA SEN LICENZA E INCOMPATIBLE CO ORDENAMENTO URBANÍSTICO. EXPTE. 17537/423.**
- f. **ACORDO DE ARQUIVO DE EXPEDIENTE SANCIONADOR POR EXTINCIÓN DA PERSONALIDADE CIVIL. EXPTE. 15741/423.**



## **CONCELLO DE VIGO**

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

4. **DAR CONTA AO CONSELLO PARA A SÚA RATIFICACIÓN DAS RESOLUCIÓNS DO 24.10.2014 EN RELACIÓN CO PROXECTO DE EXPROPIACIÓN POR TAXACIÓN CONXUNTA DA “ACTUACIÓN ILLADA Nº. 2 DO PEPRI DE BOUZAS” NO EXPTE. 227/413:**
  - a. **RESOLUCIÓN DE INTERPOSICIÓN DE RECURSO CONTENCIOSO-ADMVO. CONTRA O ACORDO DO PLENO DO XURADO DE EXPROPIACIÓN DE GALICIA DO 25.09.2014 QUE NON ATENDE AO REQUIRIMENTO PREVIO INTERPOSTO FRONTE ACORDO QUE FIXABA O PREZO XUSTO DA PARCELA Nº. 5.**
  - b. **RESOLUCIÓN DE INTERPOSICIÓN DE RECURSO CONTENCIOSO-ADMVO. CONTRA O ACORDO DO PLENO DO XURADO DE EXPROPIACIÓN DE GALICIA DO 25.09.2014 QUE NON ATENDE AO REQUIRIMENTO PREVIO INTERPOSTO FRONTE ACORDO QUE FIXABA O PREZO XUSTO DA PARCELA Nº. 6.**
  - c. **RESOLUCIÓN DE INTERPOSICIÓN DE RECURSO CONTENCIOSO-ADMVO. CONTRA O ACORDO DO PLENO DO XURADO DE EXPROPIACIÓN DE GALICIA DO 25.09.2014 QUE NON ATENDE AO REQUIRIMENTO PREVIO INTERPOSTO FRONTE ACORDO QUE FIXABA O PREZO XUSTO DA PARCELA Nº. 7.**
  - d. **RESOLUCIÓN DE INTERPOSICIÓN DE RECURSO CONTENCIOSO-ADMVO. CONTRA O ACORDO DO PLENO DO XURADO DE EXPROPIACIÓN DE GALICIA DO 25.09.2014 QUE NON ATENDE AO REQUIRIMENTO PREVIO INTERPOSTO FRONTE ACORDO QUE FIXABA O PREZO XUSTO DA PARCELA Nº. 8.**
5. **DAR CONTA DA RESOLUCIÓN DO 23.10.2014, DE INICIACIÓN DE PROCEDEMENTO PARA OBTENIR POR CONVENIO COA PROPIEDAD, OS TERREOS NECESARIOS PARA REALIZAR AS OBRAS PARA RECOLLER AS AUGAS PLUVIAIS DA RÚA PARROCHA. EXPTE. 1809/433.**
6. **DAR CONTA DA RESOLUCIÓN DA VICEPRESIDENTA DA XMU DE 30.10.2014, POLA QUE SE ORDENA INICIAR OS TRÁMITES PARA O ALLEAMENTO DA PARCELA Nº. 156 DO IPMS, PARCELA 5 DA U.E. I-06 ROSALÍA DE CASTRO 2. EXPTE. 1810/433.**
7. **DAR CONTA DA RESOLUCIÓN DO 23.10.2014 DE RECOÑECIMENTO DE DEREITO AOS HERDEIROS DA EXPROPIADA NA PARCELA NÚN. 4 DO RÍO PARAIXAL, NO EXPEDIENTE EXPROPIATORIO POR URXENTE OCUPACIÓN DOS BENS E DEREITOS AFECTADOS POLO PROXECTO DE RECUPERACIÓN DE LEITOS NATURAIS E SEPARACIÓN DE AUGAS PLUVIAIS NO RÍO LAGARES. EXPTE. 130/413.**
8. **DAR CONTA DA RESOLUCIÓN DO 27.10.2014, DA VICEPRESIDENTA DA XERENCIA QUE RECOÑECE O DEREITO AO COBRO AOS EXPROPIADOS DA**



## CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

**PARCELA P-001 AFECTADOS POLO PROXECTO DE EXPROPIACIÓN PARA O ENSANCHE E URBANIZACIÓN DA RÚA TELLEIRA. EXPTE. 173/413.**

9. **DAR CONTA DA RESOLUCIÓN DO 30.10.2014, DA VICEPRESIDENTA DA XERENCIA QUE RECOÑECE O DEREITO AO COBRO DOS EXPROPIADOS AFECTADOS POLO “PROXECTO DE ENSANCHE E PROLONGACIÓN DA RÚA PEDRO ALVARADO” DAS CANTIDADES CORRESPONDENTES ÁS RESOLUCIÓNS DO XURADO DE EXPROPIACIÓN DE GALICIA DO 17.03.2011. EXPTE. 144/413.**
10. **DAR CONTA DA RESOLUCIÓN DA VICEPRESIDENTA DA XERENCIA DO 28.10.2014 DE DESESTIMACIÓN DE ALEGACIÓNS E DECLARACIÓN DE DESISTIMENTO Á SOLICITUDE DE INNECESARIEDADE DE PARCELACIÓN DUNHA FINCA NA RÚA SANTA LUCÍA, PROCEDENDO AO SEU ARQUIVO. EXPTE. 78825/421.**
11. **DAR CONTA DOS EXPEDIENTES DAS OFICINAS DE LICENZAS DE OBRAS, ACTIVIDADES, INSTALACIÓNS E BARRIOS HISTÓRICOS QUE RESOLVEU A VICEPRESIDENTA DA XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO:**

### EXPEDIENTES DE LICENZAS DE OBRAS, ACTIVIDADES E INSTALACIÓNS:

#### ESTIMADAS:

- |   |                        |
|---|------------------------|
| 1. 32468/422.- DINAK, SA                  | TALLER/FÁBRICA         |
| 2. 82777/421.- Mª MAR FERREIRO MARTÍNEZ   | PRIMEIRA OCUPACIÓN     |
| 3. 59370/421.- DINAK, SA                  | REFORMA COMERCIAL      |
| 4. 73694/421.- DEICHMANN CALZADOS, SL     | REFORMA COMERCIAL      |
| 5. 75455/421.- Mª JOSÉ VÁZQUEZ BARREIRO   | REFORMA COMERCIAL      |
| 6. 75861/421.- CARMELO BARRIOS MORALES    | REFORMA COMERCIAL      |
| 7. 76199/421.- ANA ISABEL DAMIÁN ROMERO   | REFORMA COMERCIAL      |
| 8. 40917/422.- GUARDIAN EXPRESS HOME, SLU | COMERCIO (COM. PREVIA) |
| 9. 38119/422.- DEICHMANN CALZADOS, SL     | COMERCIO               |
| 10. 39162/422.- ANA ISABEL DAMIÁN ROMERO  | COMERCIO               |
| 11. 38825/422.- Mª JOSÉ VÁZQUEZ BARREIRO  | SANITARIO              |
| 12. 39011/422.- CARMELO BARRIOS MORALES   | SOCIOCULTURAL          |

#### REFORMADO FAVORABLE:

- |  |                     |
|--|---------------------|
| 13. 72452/421.- ANA BELÉN ROMÁN COSTAS | VIVENDA UNIFAMILIAR |
|--|---------------------|

#### REMISIÓN MEDIO AMBIENTE:

- |                            |          |
|----------------------------|----------|
| 14. 35522/422.- EDELNE, SL | OFICINAS |
|----------------------------|----------|

### EXPEDIENTES DE LICENZAS DE BARRIOS HISTÓRICOS:

#### ESTIMADAS:

- |                                    |                     |
|------------------------------------|---------------------|
| 15. 2635/426.- SAURE, SL           | REFORMA/AMPLIACIÓN  |
| 16. 2587/426.- ING DIRECT NV       | RÓTULOS E VOLADIZOS |
| 17. 3335/426.- ANTONIO PAZ MORENO  | RÓTULOS E VOLADIZOS |
| 18. 466/420.- ISMAEL GARCÍA CRESPO | BARES/RESTAURANTES  |



## CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

### DESESTIMENTO:

19. 2111/426.- C-FORMACIÓN Y OPOSICIONES, SLL EDUCACIÓN/REF.COMCIAL.

### 12. PREGUNTAS E SUXESTIÓNS

Vigo, 3 de novembro do 2014

A XERENTE DE URBANISMO

María Carneiro/López

### ECRETO DE CONVOCATORIA

Examinada a relación de asuntos precedente correspondente ós expedientes concluídos para a súa inclusión na orde do día, en uso das atribucións que me confire o artigo 5.1.b) dos estatutos, convócase ao Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo para **sesión ordinaria na Sala de Reunións da Xunta de Goberno Local, o venres día 7 de novembro de 2014, ás 8:30 horas, en primeira convocatoria e unha hora máis tarde en segunda**, para tratar os asuntos da referida relación.

Notifíquese ós Sres. membros do Consello, e fágase público no taboleiro de anuncios da casa do Concello e da Xerencia de Urbanismo, para os efectos de información.  
me/

Vigo, 3 de novembro de 2014

O Alcalde-presidente,

Abel Caballero Álvarez

O secretario da XMU

José Riesgo Boluda