



CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

De conformidade co establecido nos artigos 8-10 dos Estatutos da Xerencia Municipal de Urbanismo, propónse para a vindeira sesión ordinaria do Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo, a seguinte:

ORDE DO DÍA:

1. ACTA ANTERIOR (17.01.2014).

ASUNTOS COMPETENCIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL:

2. APROBACIÓN INICIAL DO “PLAN PARCIAL DO SECTOR S-54-R SENRA”. EXPTE 11509/411.
3. CONSTITUCIÓN DA ENTIDADE URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓN DA “U.A. 4 CANTEIRA.” EXPTE 5112/401.
4. CONSTITUCIÓN DA ENTIDADE URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓN DA “U.E. REFREY”. EXPTE 5103/401.

ASUNTOS COMPETENCIA DO CONSELLO DA XERENCIA DE URBANISMO:

5. EXPEDIENTES DA OFICINA DE INFRACCIÓNS URBANÍSTICAS:
 - a. RESOLUCIÓN DE RECURSOS DE REPOSICIÓN CONTRA ACORDO DO CONSELLO DA XMU DO 04.05.2012 SOBRE EXPEDIENTE DE RESTAURACIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA SEN LICENZA E INCOMPATIBLES CO ORDENAMENTO NA RÚA CARBALLAL NÚM. 17. EXPTE 15573/423.
6. AUTORIZACIÓN DO ALLEAMENTO E REFUSAMENTO DO DEREITO MUNICIPAL DE TENTEIO SOBRE AS VIVENDAS 4º B, 4º D, 4º E CONSTRUÍDAS POR MIRACÍES S.L.U. NA PARCELA R1 DA “UE I-02 REGUEIRO”. EXPTE 4715/401.
7. ANULACIÓN DE AXUDAS DE REHABILITACIÓN:
 - a. ANULACIÓN DE CONCESIÓN PROVISIONAL DE AXUDA PARA REHABILITACIÓN DE VIVENDA NA PRAZA RIBEIRA BERBÉS NÚM. 1, 1º. EXPTE 571/431.
 - b. ANULACIÓN DE CONCESIÓN PROVISIONAL DE AXUDA PARA REHABILITACIÓN DE VIVENDA NA PRAZA RIBEIRA BERBÉS NÚM. 1, 2º. EXPTE 572/431
 - c. ANULACIÓN DE CONCESIÓN PROVISIONAL DE AXUDA PARA REHABILITACIÓN DE VIVENDA NA PRAZA RIBEIRA BERBÉS NÚM. 1, 1º, P 3. EXPTE 573/431.
 - d. ANULACIÓN DE CONCESIÓN PROVISIONAL DE AXUDA PARA REHABILITACIÓN DE VIVENDA NA PRAZA RIBEIRA BERBÉS NÚM. 1, 2º, P 3. EXPTE 574/431
 - e. ANULACIÓN DE CONCESIÓN PROVISIONAL DE AXUDA PARA



CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

- REHABILITACIÓN DE ELEMENTOS COMÚNS NA PRAZA RIBEIRA BERBÉS 1,1º. EXPTE 575/431.**
- f. **ANULACIÓN DE CONCESIÓN PROVISIONAL DE AXUDA PARA REHABILITACIÓN DE ELEMENTOS COMÚNS NA PRAZA RIBEIRA BERBÉS 1,1º, P3. EXPTE 576/431.**
 - g. **ANULACIÓN DE CONCESIÓN PROVISIONAL DE AXUDA PARA REHABILITACIÓN DE ELEMENTOS COMÚNS NA PRAZA RIBEIRA BERBÉS 1,2º EXPTE 577/431.**
 - h. **ANULACIÓN DE CONCESIÓN PROVISIONAL DE AXUDA PARA REHABILITACIÓN DE ELEMENTOS COMÚNS NA PRAZA RIBEIRA BERBÉS 1,2º P3 EXPTE 578/431.**
 - i. **ANULACIÓN DE AXUDA PARA REHABILITACIÓN DE VIVENDA NA RÚA CHAO NÚM 4, 0. EXPTE 1001/431.**
 - j. **ANULACIÓN DE AXUDA PARA REHABILITACIÓN DE VIVENDA NA RÚA CHAO NÚM 4, 1º. EXPTE 1002/431.**
 - k. **ANULACIÓN DE AXUDA PARA REHABILITACIÓN DE ELEMENTOS COMÚNS DO INMOBLE NA RÚA CHAO NÚM 4 . EXPTE 1001/431.**
8. **TOMA DE COÑECEMENTO DA CONSULTA URBANÍSTICA ESPECIAL SOBRE LIÑA E RASANTE NA PARCELA SITUADA NA AVDA ATLÁNTIDA NÚM.107, 109. EXPTE 14312/411.**
9. **DAR CONTA DA RESOLUCIÓN DA VICEPRESIDENTA DA XMU DO 20.01.2014 SOBRE ADAPTACIÓN DOS ANEXOS E DOS MODELOS NORMALIZADOS DA ORDENANZA MUNICIPAL REGULADORA DA TRAMITACIÓN DE LICENZAS URBANÍSTICAS E OUTRAS FORMAS DE INTERVENCIÓN ADMINISTRATIVA Á LEI 9/2013 DO 19 DE DECEMBRO DO EMPRENDEMENTO E DA COMPETITIVIDADE ECONÓMICA DE GALICIA. EXPTE 1021/400.**
10. **DAR DAR CONTA DOS EXPEDIENTES DAS OFICINAS DE LICENZAS DE OBRAS, ACTIVIDADES, INSTALACIÓNS E BARRIOS HISTÓRICOS QUE RESOLVEU A VICEPRESIDENTA DA XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO.**

EXPEDIENTES DE LICENZAS DE OBRAS, ACTIVIDADES E INSTALACIÓNS:

ESTIMADAS:

- | | |
|--|--------------------|
| 1. 74865/421.- INMOBILIARIA HISPAMEX, SA | DEVOLUCIÓN AVAL |
| 2. 78339/421.- PROMOCIONES M. CASAL CARREIRO, SA | DEVOLUCIÓN AVAL |
| 3. 80319/421.- M. CARMEN ALONSO FERNÁNDEZ | DEVOLUCIÓN AVAL |
| 4. 80461/421.- ESTHER TEIJEIRO SUSAVILLA | DEVOLUCIÓN AVAL |
| 5. 79961/421.- JOSEFA FERNÁNDEZ VEIGA | REFORMA/AMPLIACIÓN |
| 6. 72738/421.- MANUEL LÓPEZ RODRÍGUEZ | PRIMEIRA OCUPACIÓN |
| 7. 79440/421.- LUIS M. VELOSO GONZÁLEZ | PRIMEIRA OCUPACIÓN |



CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

- | | |
|---|--------------------------------|
| 8. 80131/421.- SOLVIA DEVELOPMENT, SL | PRIMEIRA OCUPACIÓN |
| 9. 66637/421.- FERRO ALUMINIO GALICIA, SL | REFORMA COMERCIAL |
| 10. 76175/421.- APAMP | REFORMA COMERCIAL |
| 11. 35090/422.- FERRO ALUMINIO, SL | INDUSTRIA |
| 12. 80464/421.- CLAUDIO COSTAS ESTÉVEZ | CAMBIO MAT. CUBERTA (M.S.) |
| 13. 80134/421.- JUAN J. RODRÍGUEZ PINAL | DEMOLICIÓN (MÉT. SIMPLIFICADO) |
| 14. 80407/421.- JOSÉ MARTÍNEZ CONDINES | DEMOLICIÓN (MÉT. SIMPLIFICADO) |
| 15. 76552/421.- CELESTINO VERÍSSIMO VÁZQUEZ | PECHE (MÉT. SIMPLIFICADO) |
| 16. 80387/421.- MANUEL GONZÁLEZ ABALDE E HIJOS | PECHE (MÉT. SIMPLIF.) |
| 17. 80216/421.- COM. PP. MANUEL DE CASTRO 7 | REFORMAS (MÉT. SIMPLIF.) |
| 18. 80332/421.- CONSTRUCCIONES SITO Y FDEZ., SL | REFORMAS (MÉT. SIMPLIF.) |
| 19. 80425/421.- COM. PP. HISPANIDADE 88-90-92 | REFORMAS (MÉT. SIMPLIF.) |
| 20. 80430/421.- HERMITAS FRAMIL BARREIRO | REFORMAS (MÉT. SIMPLIF.) |
| 21. 80458/421.- COM. PP. CONDE TORRECEDEIRA 53 | REFORMAS (MÉT. SIMPLIF.) |
| 22. 39152/422.- APAMP | SOCIOCULTURAL |

DESESTIMADAS:

- | | |
|---|--------------------|
| 23. 31823/422.- GRUPO SANTILLANA DE EDICIONES, SL | OFICINA |
| 24. 67761/421.- JAVIER LORENZO COSTAS | PRIMEIRA OCUPACIÓN |

CADUCIDADE:

- | | |
|---|----------------------|
| 25. 61549/421.- ALFONSO RODRÍGUEZ VÁZQUEZ | VIVENDA UNIFAMILIAR |
| 26. 68473/421.- ÁNGEL A. FERNÁNDEZ MARTÍNEZ | DERRUBAMENTO EDIFIC. |

INFORME:

- | | |
|---|-------------------------|
| 27. 79787/421.- ISAAC A. GÓMEZ GONZÁLEZ | INFORMACIÓN URBANÍSTICA |
|---|-------------------------|

PRÓRROGA:

- | | |
|---|---------------------|
| 28. 67330/421.- ANTONIO FARIÑAS PEREIRO | VIVENDA UNIFAMILIAR |
| 29. 72784/421.- CARLOS ESTÉVEZ FERREIRA | VIVENDA UNIFAMILIAR |

EXPEDIENTES DE LICENZAS DE BARRIOS HISTÓRICOS:

REMISIÓN MEDIO AMBIENTE:

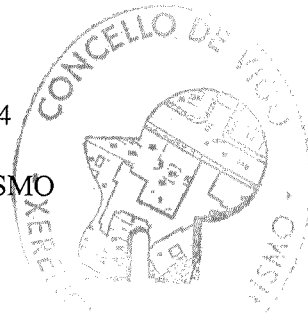
- | | |
|---|-----------------------------------|
| 30. 33874/422.- MARCO | ESPECTÁCULOS PÚBLICOS/CINE/TEATRO |
| 31. 2183/426.- JULIO MERA MERA | REFORMA/AMPLIACIÓN |
| 32. 2391/426.- COM. PP. JOAQUÍN LORIGA 24 | REFORMA/AMPLIACIÓN |
| 33. 1412/426.- SAURE, SL | CAMBIO DE CUBERTA |

11. PREGUNTAS E SUXESTIÓNS

Vigo, 20 de xaneiro de 2014

A XERENTE DE URBANISMO

María Carneiro López





CONCELLO DE VIGO
XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

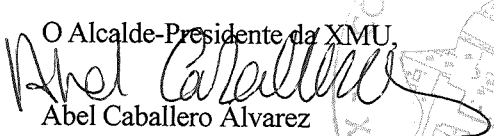
DECRETO DE CONVOCATORIA

Examinada a relación de asuntos precedente correspondente ós expedientes concluídos para a súa inclusión na orde do día, en uso das atribucións que me confire o artigo 5.1.b) dos estatutos, convócase ao Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo para **sesión ordinaria na Sala de Reunións da Xunta de Goberno Local, o venres día 24 de xaneiro de 2014, ás 8:30 horas, en primeira convocatoria e unha hora máis tarde en segunda**, para tratar os asuntos da referida relación.

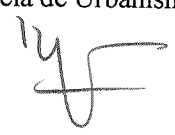
Notifíquese ós Sres. membros do Consello, e fágase público no taboleiro de anuncios da casa do Concello e da Xerencia de Urbanismo, para os efectos de información.
Me/

Vigo, 20 de xaneiro de 2014

O Alcalde-Presidente da XMU,


Abel Caballero Alvarez

O Secretario da Xerencia de Urbanismo,


José Riesgo Boluda

