



## CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

De conformidade co establecido nos artigos 8-10 dos Estatutos da Xerencia Municipal de Urbanismo, propónse para a vindeira sesión ordinaria do Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo, a seguinte:

### ORDE DO DÍA:

1. ACTA ANTERIOR (18.10.13 sesión ordinaria).

#### ASUNTOS COMPETENCIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL:

2. APROBACIÓN DEFINITIVA DA OCUPACIÓN DIRECTA DE PARCELAS NA RÚA LÓPEZ MORA, 3 ( EXPTE 5063/401).

#### ASUNTOS COMPETENCIA DO CONSELLO DA XERENCIA DE URBANISMO:

3. PRÓRROGA E MODIFICACIÓN DO CONTRATO DE SERVIZO DA OFICINA DE REHABILITACIÓN DE VIVENDA. EXPTE 7059/407.
4. EXPEDIENTES DA OFICINA DE INFRACCIÓNS URBANÍSTICAS:
  - a. EXPEDIENTE DE RESTAURACIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA ALTERADA POR OBRAS SEN LICENZA E COMPATIBLES CO ORDENAMENTO URBANÍSTICO NO CAMIÑO IGREXA NÚM. 192. ESTIMACIÓN DE RECURSO DE REPOSICIÓN. EXPTE 16406/423.
  - b. ORDE DE DERRUBA POR INCUMPRIMENTO DE DEBER DE LEGALIZACIÓN NO CAMIÑO LAGOA. EXPTE 13170/423.
5. RESOLUCIÓNS DEFINITIVAS DE EXPEDIENTES SANCIONADORES DA ITE:
  - a. INFRACCIÓN URBANÍSTICA LEVE NA ESTRADA BEMBRIVE NÚM. 118. BEMBRIVE. EXPTE 6914/428.
  - b. INFRACCIÓN URBANÍSTICA LEVE NA ESCOLA DA SOBREIRA NÚM.136. VALLADARES. EXPTE 6995/428.
  - c. INFRACCIÓN URBANÍSTICA LEVE NA RÚA VOLTA NÚM. 7. EXPTE 7009/428.
6. RESOLUCIÓN DE RECURSOS DE REPOSICIÓN DE EXPEDIENTES SANCIONADORES DA ITE:
  - a. INFRACCIÓN URBANÍSTICA LEVE NA RÚA VOLTA NÚM. 25, LAVADORES. EXPTE 7006/428.
  - b. INFRACCIÓN URBANÍSTICA LEVE NA AVDA DE CESÁREO VAZQUEZ NÚM. 37, OIA. EXPTE 7077/428



## CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

- c. **INFRACCIÓN URBANÍSTICA LEVE NA RÚA PICOS NÚM. 149, CABRAL. EXPTE 7113/428.**
  
- 7. **REVOGACIÓNS DE PROCEDEMENTOS SANCIONADORES DA ITE**
  
- a. **INFRACCIÓN URBANÍSTICA LEVE NA RÚA ISIDORO ROMERO NÚM. 32. EXPTE 6603/428.**
  
- b. **INFRACCIÓN URBANÍSTICA LEVE NA RÚA MANUEL CASTRO NÚM. 28. EXPTE 6623/428.**
  
- 8. **DAR CONTA DA RESOLUCIÓN DA VICEPRESIDENTA DA XMU DO 16.10.2013 SOBRE FORMALIZACIÓN DE CESIÓN AO CONCELLO NA AVDA DO AEROPORTO. EXPTE 12702/411.**
  
- 9. **DAR CONTA DA RESOLUCIÓN DA VICEPRESIDENTA DA XMU DO 07.10.2013 SOBRE DEVOLUCIÓN DO AVAL CONSTITUÍDO NA LICENZA DE OBRAS DO EDIFICIO NA AVDA FLORIDA NÚM. 73. EXPTE 39481/421.**
  
- 10. **DAR CONTA DE RESOLUCIÓNS XUDICIAIS:**
  - a. **SENTENZA DO XCA NÚM. 2 DE VIGO DO 31.07.2013 RECAÍDA NO RCA PO 263/2012 INTERPOSTO POR “CCPP RÚA ZARAGOZA NÚM 3 E 5, ILLAS BALEARES NÚM. 23 E BARCELONA 22” CONTRA INACTIVIDADE DO CONCELLO E DESESTIMACIÓN PRESUNTA DE DENUNCIA PRESENTADA POLA ACTORA O DÍA 03.02.2011 CONTRA A ACTIVIDADE DE LABORATORIO FOTOGRÁFICO NUN BAIXO DA DITA COMUNIDADE DE PROPIETARIOS E CONTRA RESOLUCIÓN DA VICEPRESIDENTE DA XMU DO 28.09.2012 DE ARQUIVO DO EXPEDIENTE 15811/423. ESTIMA PARCIALMENTE O RECURSO PRESENTADO.**
  
  - b. **DECRETO DO XCA NÚM 1 DE VIGO DO 17.09.2013 RECAÍDO NO RCA PO 114/2013 INTERPOSTO POR Mª CARMEN FEIJOO MARTÍNEZ CONTRA DESESTIMACIÓN PRESUNTA DE DENUNCIA URBANÍSTICA PARA OBRAS DE AMPLIACIÓN NA BAIXADA A RÍOS NÚM. 165. TEN POR DESISTIDO A RECORRENTE.**
  
  - c. **AUTO DO TSXG DO 24.09.2013 RECAÍDA NO RCA PO 4487/1994 INTERPOSTO POR OLIMPIO ALONSO FERNÁNDEZ CONTRA SILENCIO ADMINISTRATIVO Á SOLICITUDE DE PARALIZACIÓN DE OBRAS NA GASOLINEIRA, AVDA AEROPORTO NÚM. 135 DESESTIMA A SOLICITUDE DE NULIDADE PRESENTADA.**
  
  - d. **SENTENZA DO TSXG DO 12.09.2013 RECAÍDA NO RECURSO DE APELACIÓN 4313/2013 INTERPOSTO POR “ ESTACIÓN DE SERVICIO CARBALLAL S.L. E OLIMPIO ALONSO FERNÁNDEZ CONTRA AUTO QUE DECLARA COMPLETAMENTE EXECUTADA A SENTENZA COAS ACTUACIÓNS**



## CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

### PRACTICADAS NO EXPEDIENTE DE LEGALIZACIÓN DAS EDIFICACIÓN DESTINADAS A GASOLINEIRA. DESESTIMA O RECURSO INTERPOSTO.

- e. AUTO DO TSXG DO 26.09.2013 RECAÍDA NO RCA PO 4501/2009 INTERPOSTO POR COLECTIVO DE P. AFECTADOS SAN PEDRO DE SÁRDOMA E OUTROS CONTRA RESOLUCIÓN DO CONCELLO DE VIGO DO 21.02.08 DESESTIMATORIA DO RECURSO INTERPOSTO POLO QUE SE INSTA A NULIDADE DA SESIÓN PLENARIA DO 29.12.2008 E SE DECLAREN NULOS E SEN AFECTO OS ACORDOS ADOPTADOS NA MESMA.
11. DAR CONTA DAS RESOLUCIÓN DA XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO CORRESPONDENTES AOS MESES DE XULLO E AGOSTO DO 2013.
12. DAR CONTA DOS EXPEDIENTES DAS OFICINAS DE LICENZAS DE OBRAS, ACTIVIDADES E INSTALACIÓN, E BARRIOS HISTÓRICOS RESOLTOS POLA VICEPRESIDENTA DA XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO:

#### EXPEDIENTES DE LICENZAS DE OBRAS:

##### ESTIMADAS:

- |  |                            |
|--|----------------------------|
| 1. 77541/421.- JOSÉ MANUEL ABREU FERNÁNDEZ   | PRIMEIRA OCUPACIÓN         |
| 2. 78962/421.- ANA ISABEL LAGO RIVEIRO       | PRIMEIRA OCUPACIÓN         |
| 3. 79307/421.- ROCÍO ZAPATERO RODRÍGUEZ      | PRIMEIRA OCUPACIÓN         |
| 4. 79488/421.- CONSORCIO ZONA FRANCA DE VIGO | PRIMEIRA OCUPACIÓN         |
| 5. 79689/421.- MARÍA CARMEN VARELA PORTA     | CAMBIO MAT. CUBERTA (M.S.) |
| 6. 79947/421.- COM. PP. MAESTRO MONTES 2     | CAMBIO MAT. CUBERTA (M.S.) |
| 7. 79953/421.- JOSÉ L. FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ   | CAMBIO MAT. CUBERTA (M.S.) |
| 8. 79933/421.- BLANCA LAGO ALONSO            | DEMOLICIÓN (MÉT.SIMPLIF.)  |
| 9. 79951/421.- JOSÉ A. DOMÍNGUEZ MONTERO     | DEMOLICIÓN (MÉT.SIMPLIF.)  |
| 10. 79871/421.- GUILLERMO DÍEZ COUÑAGO       | PECHE (MÉT.SIMPLIFICADO)   |
| 11. 79924/421.- ANTONIO RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ  | PECHE (MÉT.SIMPLIFICADO)   |
| 12. 79939/421.- ANA MARÍA PÉREZ MARTÍNEZ     | PECHE (MÉT.SIMPLIFICADO)   |

##### DESESTIMADAS:

13. 77897/421.- CONSTANTE LANDÍN GESTEIRA CAMBIO DE CUBERTA

#### EXPEDIENTES DE LICENZAS DE ACTIVIDADES E INSTALACIÓN:

##### ESTIMADAS:

- |  |                        |
|--|------------------------|
| 14. 31637/422.- M. CONCEPCIÓN SANABRIA LÓPEZ | BAR/CAFE/RESTAURANTE   |
| 15. 39170/422.- JAVIER DOMÍNGUEZ PEIXOTO     | BARES/RESTAURANTES     |
| 16. 489/420.- HILARIO ROBLEDO GONZÁLEZ       | COMERCIO (COM. PREVIA) |
| 17. 40264/422.- JOSEBA K. MIRONES OLIVA      | EDUCACIÓN              |
| 18. 40745/422.- EXCAVACIONES EXPANO, SA      | INSTALACIÓN/VARIOS     |
| 19. 40021/422.- PATRICIA COSTAS BARROSO      | SANITARIO              |

##### DESESTIMADAS:

20. 40662/422.- JOSÉ A. FERNÁNDEZ GONZÁLEZ ESPECTÁCULOS AIRE LIBRE



## CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

### CADUCIDADE:

- 21. 27758/422.- ANTONIO LÓPEZ PÉREZ
- 22. 39868/422.- JOSÉ A. FERNÁNDEZ GONZÁLEZ

ACTIVIDADE SANITARIA  
ESPECTÁCULOS AIRE LIBRE

### EXPEDIENTES DE LICENZAS DE BARRIOS HISTÓRICOS:

### ESTIMADAS:

- 23. 1008/426.- INFERPU, SL
- 24. 1546/426.- VODAFONE ESPAÑA, SA

PRIMEIRA OCUPACIÓN  
INSTALACIÓN TELECOM.

### 13. PREGUNTAS E SUXESTIÓNS.

Vigo, 22 de outubro de 2013

A Xerente de Urbanismo,

  
María Carneiro López



### DECRETO DE CONVOCATORIA

Examinada a relación de asuntos precedente correspondente ós expedientes concluídos para a súa inclusión na orde do día, en uso das atribucións que me confire o artigo 5.1.b) dos estatutos, convócase ao Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo para **sesión ordinaria** na **Sala de Reunións da Xunta de Goberno Local, o venres día 25 de outubro de 2013, ás 8.30 horas, en primeira convocatoria e unha hora máis tarde en segunda**, para tratar os asuntos da referida relación.

Notifíquese ós Sres. membros do Consello, e fágase público no taboleiro de anuncios da casa do Concello e da Xerencia de Urbanismo, para os efectos de información.

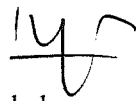
Me/

Vigo, 22 de outubro de 2013

O Alcalde-Presidente da XMU,

  
Abel Caballero Álvarez

O Secretario da Xerencia de Urbanismo,

  
José Riesgo Boluda

