



CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

De conformidade co establecido nos artigos 8-10 dos Estatutos da Xerencia Municipal de Urbanismo, propónse para a vindeira sesión ordinaria do Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo, a seguinte:

ORDE DO DÍA:

1. ACTA ANTERIOR (06.09.13).

ASUNTOS COMPETENCIA DO CONSELLO DA XERENCIA DE URBANISMO:

2. EXPEDIENTES DA OFICINA DE INFRACCIÓNS:
 - a. EXPEDIENTE DE RESTAURACIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA ALTERADA POR OBRAS SEN LICENZA E INCOMPATIBLES CO ORDENAMENTO URBANÍSTICO NO CAMIÑO MOLÁNS NÚM. 22. EXPTE 14195/423.
 - b. EXPEDIENTE DE RESTAURACIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA ALTERADA POR OBRAS SEN LICENZA E INCOMPATIBLES CO ORDENAMENTO URBANÍSTICO NA RÚA BEIRÁN NÚM. 36. DESESTIMACIÓN DE RECURSO DE REPOSICIÓN. EXPTE 16749/423.
 - c. EXPEDIENTE DE RESTAURACIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA ALTERADA POR OBRAS SEN LICENZA E INCOMPATIBLES CO ORDENAMENTO URBANÍSTICO NA RÚA TOMADA NÚM. 18, NAVIA. ESTIMACIÓN DE RECURSO DE REPOSICIÓN. EXPTE 16529/423.
3. DAR CONTA DOS INFORMES TÉCNICOS DO 22.08.2013 E 23.08.2013 SOBRE APLICACIÓN DA DISPOSICIÓN TRANSITORIA TERCEIRA APARTADO 3 DA LEI 22/1988 DO 28 DE XULLO DE COSTAS. EXPTE 14263/411.
4. TOMA DE COÑECEMENTO DO INFORME DO DIRECTOR DOS SERVIZOS TÉCNICOS DO 20.08.2013 SOBRE O PROXECTO DE CONSTRUCCIÓN DA "PASARELA PEATONAL ENTRE O AEROPORTO DE VIGO-PEINADOR-IFEVI". TRAMO GLORIETA DE ACCESO AO AEROPORTO DE VIGO-PEINADOR. SEPARATA DE EXPROPIACIÓNS. EXPTE 163/403.
5. TOMA DE COÑECEMENTO DOS INFORMES DOS SERVIZOS TÉCNICOS DO 23.07.2013 E DE CARTOGRAFÍA E TOPOGRAFÍA DE 23.08.2013 E DA OFICINA DE PLANEAMENTO E XESTIÓN DO 27.08.2013 EN CUMPRIMENTO DO TRÁMITE DE AUDIENCIA POSTERIOR Á APROBACIÓN INICIAL DO PXOM DE NIGRÁN. EXPTE 14251/411.
6. DAR CONTA DE RESOLUCIÓNS XUDICIAIS:



CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

- a. **SENTENZA DO 08.07.2013 DO XCA NÚM. 1 RECAÍDA NO RCA PO 79/2011 INTERPOSTO POR PURIFICACIÓN CARIDE VILLAR CONTRA DESESTIMACIÓN PRESUNTA DA SOLICITUDE DE REVISIÓN DA LICENZA DE OBRA PARA A CONSTRUCCIÓN DUNHA VIVENDA UNIFAMILIAR NO LUGAR DA PRIMEIRA TRAVESÍA DE BARREIRO, LAVADORES A NOME DE ISABEL FERNÁNDEZ GOLPE. ESTIMA O RECURSO PRESENTADO.**
7. **DAR CONTA DOS EXPEDIENTES DAS OFICINAS DE LICENZAS DE OBRAS, ACTIVIDADES E INSTALACIÓNS, E BARRIOS HISTÓRICOS RESOLTOS POLA VICEPRESIDENTA DA XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO:**

EXPEDIENTES DE LICENZAS DE OBRAS:

ESTIMADAS:

- | | |
|--|----------------------------|
| 1. 79511/421.- FOMENTO DE OBRAS DE GALIZA, SL | DEVOLUCIÓN AVAL |
| 2. 75453/421.- MANUEL ALONSO ALONSO | DEVOLUCIÓN AVAL |
| 3. 79636/421.- M. OLGA ROMERO ESTÉVEZ | DEVOLUCIÓN AVAL |
| 4. 78403/421.- JAIME FERNÁNDEZ PÉREZ | VIVENDA UNIFAMILIAR |
| 5. 76778/421.- CARLOS M. TERCEIRO LOMBA | VIVENDA UNIFAMILIAR |
| 6. 66739/421.- REYAMI, SL | REFORMADO |
| 7. 76714/421.- JAVIER VILARIÑO FRANCO | REFORMADO |
| 8. 68806/421.- JOSÉ COSTAS VILA | REFORMADO |
| 9. 79266/421.- SOLEDAD BARROS ALONSO | REFORMA/AMPLIACIÓN |
| 10. 77270/421.- JOSÉ COSTAS ESTÉVEZ | DERRUBAMENTO EDIFICACION |
| 11. 79529/421.- BIBIANA SOUTIÑO ALONSO | DERRUBAMENTO EDIFICACION |
| 12. 79601/421.- M. ASUNCIÓN SOTO PÉREZ | DERRUBAMENTO EDIFICACION |
| 13. 78986/421.- CARMEN DOMÍNGUEZ VILA | VARIOS |
| 14. 79176/421.- ALBERTO FILGUEIRA ALONSO | PRIMEIRA OCUPACIÓN |
| 15. 77119/421.- AMELIA M. COSTAS COMESAÑA | PRIMEIRA OCUPACIÓN |
| 16. 78586/421.- MOISÉS MALVIDO RIAL | PRIMEIRA OCUPACIÓN |
| 17. 77904/421.- CRISTIÁN R. FIGUEIREDO ROMÁN | PRIMEIRA OCUPACIÓN |
| 18. 78156/421.- REMEDIOS ESTÉVEZ ALMÓN | PRIMEIRA OCUPACIÓN |
| 19. 78626/421.- M. ROSARIO GONZÁLEZ COSTAS | PRIMEIRA OCUPACIÓN |
| 20. 79014/421.- TERESA ABAD GALLEGO | PRIMEIRA OCUPACIÓN |
| 21. 79408/421.- FERNANDO CERDEIRA PÉREZ | PRIMEIRA OCUPACIÓN |
| 22. 78919/421.- JOSÉ R. ALONSO POSADA | PARCELACIÓN |
| 23. 79465/421.- MANUEL SANTOS GONZÁLEZ | CAMBIO MAT. CUBERTA (M.S.) |
| 24. 79032/421.- JESÚS ARAÚJO BARRIUSO | CAMBIO MAT. CUBERTA (M.S.) |
| 25. 79113/421.- JOSÉ M. RAJOY TABOADA | CAMBIO MAT. CUBERTA (M.S.) |
| 26. 79179/421.- COM. PP. FONTES 15 | CAMBIO MAT. CUBERTA (M.S.) |
| 27. 79245/421.- CAR-DE-IND REFORMAS Y PINTURAS | CAMBIO M. CUBERTA (MS) |
| 28. 79269/421.- IMPERMEBA, SL | CAMBIO MAT. CUBERTA (M.S.) |
| 29. 79271/421.- ANA I. ÁLVAREZ TESTA | CAMBIO MAT. CUBERTA (M.S.) |
| 30. 79397/421.- M. TERESA IGLESIAS FERNÁNDEZ | CAMBIO MAT. CUBERTA (M.S.) |
| 31. 79398/421.- M. DOLORES COMESAÑA IGLESIAS | CAMBIO MAT. CUBERTA (MS) |
| 32. 79400/421.- GONZALO RODRÍGUEZ GORIS | CAMBIO MAT. CUBERTA (M.S.) |
| 33. 79424/421.- COM. PP. SANJURJO BADÍA 97 | CAMBIO MAT. CUBERTA (M.S.) |
| 34. 79431/421.- COM. PP. TRAVESÍA DE VIGO 18 | CAMBIO MAT. CUBERTA (M.S.) |
| 35. 79438/421.- JULIO ALONSO ALONSO | CAMBIO MAT. CUBERTA (M.S.) |



CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

36. 79178/421.- COM. PP. LORIENT 3	CAMBIO MAT. CUBERTA (M.S.)
37. 79463/421.- COM. PP. FRAGOSO 53	CAMBIO MAT. CUBERTA (M.S.)
38. 77868/421.- JULIO VÁZQUEZ RODRÍGUEZ	PECHE (MÉTODO SIMPLIFICADO)
39. 78857/421.- M. CONCEPCIÓN SEIJO COSTAS	PECHE (MÉT. SIMPLIFICADO)
40. 79203/421.- JULIA PIÑEIRO COMESAÑA	PECHE (MÉT. SIMPLIFICADO)
41. 79471/421.- MARGARITA MARTÍNEZ BARCIA	REFORMAS (MÉT. SIMPLIF.)
42. 78678/421.- TERESA DEBELIUS KINSEY	REFORMAS (MÉT. SIMPLIFICADO)
43. 79494/421.- CAR-DE-IND REFORMAS Y PINTURAS	REFORMAS (MÉT. SIMPLIF.)
44. 79350/421.- MISIONERAS DEL DIVINO MAESTRO	REFORMAS (MÉT. SIMPLIF.)
45. 79516/421.- JOSÉ LOUREIRO MOLARES	REFORMAS (MÉT. SIMPLIFICADO)
46. 79584/421.- COM. PP. TRAVESÍA DE VIGO 158	REFORMAS (MÉT. SIMPLIF.)
47. 79595/421.- COM. PP. JULIÁN ESTÉVEZ 8	REFORMAS (MÉT. SIMPLIFICADO)
48. 79623/421.- COM. PP. TOLEDO 66	REFORMAS (MÉT. SIMPLIFICADO)
49. 79631/421.- JOSÉ M. LAGO RODRÍGUEZ	REFORMAS (MÉT. SIMPLIFICADO)
50. 79634/421.- COM. PP. GARAJE CONDESA CASA BÁRCENA 2	REFORMAS (M.S.)
51. 79559/421.- PILAR DAVILA ALONSO	RESTAURACIÓN FACHADAS (M.S.)
52. 73195/421.- ADESLAS DENTAL, SA	RÓTULOS E BEIRILES
53. 79626/421.- JOSÉ L. VIÉITEZ GONZÁLEZ	DEMOLICIÓN

RECTIFICACIÓN:

54. 78860/421.- ALBERTO CASAL GONZÁLEZ	CAMBIO DE CUBERTA
--	-------------------

PRÓRROGA:

55. 61671/421.- M. CARMEN COMESAÑA GARCÍA	REFORMA/AMPLIACIÓN
56. 75788/421.- COM. PP. GRAN VÍA 180	REFORMA/AMPLIACIÓN

EXPEDIENTES DE LICENZAS DE ACTIVIDADES E INSTALACIONES:

ESTIMADAS:

57. 34505/422.- VODAFONE ESPAÑA, SA	INSTALACIÓN TELECOMUNICACIONES
58. 65112/421.- VODAFONE ESPAÑA, SA	INSTALACIÓN
59. 171/420.- WENSHU TUNG	BARES/RESTAURANTES
60. 479/420.- VEGO SUPERMERCADOS, SAU	COMERCIO

DESESTIMADAS:

61. 33485/422.- O RINCÓN DAS CARMELAS, SL	CAMBIO TITULARIDADE/ACTIV.
62. 36539/422.- EVARISTO VERDE RODRÍGUEZ	CAMBIO TITULARIDADE/ACTIV.

INFORME:

63. 66568/421.- GESTORA APARTAMENTOS SAMIL 55, SL	REFORMA COMERCIAL
64. 35062/422.- GESTORA APARTAMENTOS SAMIL 55, SL	HOSTALEIRO

DESESTIMIENTO:

65. 34214/422.- TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, SA	INSTALACIÓN TELECOM.
66. 64400/421.- TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, SA	REFORMA COMERCIAL

REMISIÓN MEDIO AMBIENTE:

67. 29544/422.- JOSÉ A. ROMERO COSTA	ARTESANÍA
68. 33612/422.- ALFREDO SÍO DURÁN	BAR/CAFEBAR/RESTAURANTE



CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

69. 39682/422.- PATATAS SAN ROMÁN, SL

VENDA POR XUNTO

EXPEDIENTES DE LICENZAS DE BARRIOS HISTÓRICOS:

ESTIMADAS:

70. 1251/426.- M. OLGA NIEVES PÉREZ GARCÍA	REFORMA COMERCIAL
71. 74836/421.- ANA PAZ ÁLVAREZ	REFORMA COMERCIAL
72. 419/ 420.- FRANCISCO MANUEL OGANDO LOPEZ	SANITARIO
73. 1252/426.- M. OLGA NIEVES PÉREZ GARCÍA	BARES/RESTAURANTES
74. 38557/422.- ANA PAZ ÁLVAREZ	BARES/RESTAURANTES
75. 2157/426.- CARLOS VILLANUEVA SENRA	REFORMA/AMPLIACIÓN
76. 2119/426.- MANUEL BLANCO CARDELLE	DERRUBAMENTO EDIFICACION
77. 1699/426.- MÚTUA INTERCOMARCAL	OFICINAS/REFORMA COMERCIAL

DESESTIMADAS:

78. 2084/426.- CAIXA RURAL GALEGA RÓTULOS E BEIRILES

DESESTIMENTO:

79. 34414/422.- MARÍTIMA DE GALICIA OFICINA

PRÓRROGA:

80. 59436/421.- PROMOCIONES AVDA. DE ALCABRE, SL EDIFICIO

8. PREGUNTAS E SUXESTIÓNS.

Vigo, 9 de setembro de 2013

A Xerente de Urbanismo,

María Carneiro López



CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

DECRETO DE CONVOCATORIA

Examinada a relación de asuntos precedente correspondente ós expedientes concluídos para a súa inclusión na orde do día, en uso das atribucións que me confire o artigo 5.1.b) dos estatutos, convócase ao Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo para **sesión ordinaria na Sala de Reunións da Xunta de Goberno Local, o venres día 13 de setembro de 2013, ás 8.30 horas, en primeira convocatoria e unha hora máis tarde en segunda**, para tratar os asuntos da referida relación.

Notifíquese ós Sres. membros do Consello, e fágase público no taboleiro de anuncios da casa do Concello e da Xerencia de Urbanismo, para os efectos de información.
Me/

Vigo, 9 de setembro de 2013

O Alcalde-Presidente da XMU,

Abel Caballero Álvarez

O Secretario da Xerencia de Urbanismo,

José Riesgo Boluda

