



## **CONCELLO DE VIGO**

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

De conformidade co establecido nos artigos 8-10 dos Estatutos da Xerencia Municipal de Urbanismo, propónse para a vindeira sesión ordinaria do Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo, a seguinte:

### **ORDE DO DÍA:**

1. **ACTA ANTERIOR (31. 05.13).**

#### **ASUNTOS COMPETENCIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL:**

2. **INICIO DA VIA DE CONSTRIXIMENTO PARA O COBRO DAS CUOTAS DE CONSERVACIÓN DA ENTIDADE DE CONSERVACIÓN DO PERI II-05 ROCÍO. EXPTE 4825/401.**
3. **TOMA DE COÑECEMENTO DA MODIFICACIÓN DO DOMICILIO SOCIAL DA ENTIDADE URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓN DO PERI II-05 ROCÍO. EXPTE 4825/401.**

#### **ASUNTOS COMPETENCIA DO CONSELLO DA XERENCIA DE URBANISMO:**

4. **CONVENIO DE COOPERACIÓN EDUCATIVA ENTRE A UNIVERSIDADE DE VIGO E A XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO. EXPTE 6722/407.**
5. **EXPEDIENTES DA OFICINA DE INFRACCIÓNS URBANÍSTICAS:**
  - a. **EXPEDIENTE DE RESTAURACIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA ALTERADA POR OBRAS SEN LICENZA E INCOMPATIBLES CO ORDENAMENTO URBANÍSTICO NA ESTRADA GARRIDA NÚM. 41 . EXPTE 15516/423.**
  - b. **EXPEDIENTE DE REPOSICIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA ALTERADA POR OBRAS SEN LICENZA E INCOMPATIBLES CO ORDENAMENTO URBANÍSTICO NA RÚA PARACHÁN NÚM 26. EXPTE 15875/423.**
  - c. **EXPEDIENTE DE REPOSICIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA ALTERADA POR OBRAS SEN LICENZA E INCOMPATIBLES CO ORDENAMENTO URBANÍSTICO NA RÚA TOMADA NÚM. 18, NAVIA EXPTE 16529/423.**
  - d. **EXPEDIENTE DE REPOSICIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA ALTERADA POR OBRAS SEN LICENZA NA BAIXADA A MOO NÚM. 6. EXPTE 16781/423.**
6. **EXPEDIENTES DA OFICINA DE INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS:**
  - a. **RESOLUCIÓN DE RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA EXPEDIENTE SANCIONADOR NO CAMIÑO DE ESPEDRIGADA NÚM. 114. EXPTE 6633/428.**



## **CONCELLO DE VIGO**

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

- b. **RESOLUCIÓN DE RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA EXPEDIENTE SANCIONADOR NA RÚA PARAGUAY NÚM. 18. EXPTE 6771/428.**
- 7. **EXPEDIENTE DA OFICINA DE REHABILITACIÓN:**
  - a. **ELEMENTOS COMÚNS DO INMOBLE NA PRAZA DE ARGÜELLES NÚM. 6, 0º, 1º A. EXPTE 561/431.**
  - b. **ELEMENTOS COMÚNS DO INMOBLE NA PRAZA DE ARGÜELLES NÚM. 6, 0ª, 1ª B. EXPTE 562/431**
  - c. **ELEMENTOS COMÚNS DO INMOBLE NA PRAZA DE ARGÜELLES NÚM. 6, 2º. EXPTE 563/431.**
  - d. **VIVENDA NA PRAZA DE ARGÜELLES 6, 0 E 1 A. EXPTE 564/431.**
  - e. **VIVENDA NA PRAZA DE ARGÜELLES 6, 0 E 1º B. EXPTE 565/431.**
  - f. **VIVENDA NA PRAZA DE ARGÜELLES 6,2º. EXPTE 566/431**
  - g. **ELEMENTOS COMÚNS NA RÚA ALTA NÚM. 17, 0º, 1º. EXPTE 579/431**
  - h. **ELEMENTOS COMÚNS NA RÚA ALTA NÚM. 17. EXPTE 580/431.**
  - i. **VIVENDA NA RÚA ALTA NÚM. 17, 0 E 1ª. EXPTE 581/431**
  - j. **VIVENDA NA RÚA ALTA NÚM. 17 , 2º. EXPTE 582/431.**
- 8. **DAR CONTA DA RESOLUCIÓN DA VICEPRESIDENTA DA XMU DO 03.06.2013 DE ARQUIVO DO EXPEDIENTE E PERMUTA E INICIO DA TRAMITACIÓN DO EXPEDIENTE DE ALLEAMENTO DE PARCELA MUNICIPAL NO CAMIÑO DE SALGUEIRAL. EXPTE 1689/433.**
- 9. **DAR CONTA DA RESOLUCIÓN DA VICEPRESIDENTA DA XMU DO 27.05.2013 DO PROXECTO EXPROPIATORIO DO ENSANCHE E PROLONGACIÓN DA RÚA SEVERINO COBAS PARCELA E-054C. EXPTE 156/413.**
- 10. **DAR CONTA DAS RESOLUCIÓNS XUDICIAIS:**
  - a. **DECRETO DE 02.05.2013 DO TSXG RECAÍDO NO RECURSO DE APELACIÓN 4153/2013 INTERPOSTO POR “FRANCE TELECOM ESPAÑA SAU “CONTRA SENTENZA DE 21.11.2012. DECLARA DESERTO O CONCURSO.**
  - b. **SENTENZA DO 25.04.2013 DO TSXG RECAÍDA NO RECURSO DE APELACIÓN 4136/2013 INTERPOSTO POR “VODAFONE ESPAÑA S.A.” CONTRA SENTENZA DESESTIMATORIA DO RCA PRESENTADO CONTRA RESOLUCIÓN DO CONCELLO DE VIGO DESFAVORABLE Á INSTALACIÓN DUNHA ESTACIÓN**



## CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

### BASE DE TELEFONÍA MÓVIL NA RÚA COLÓN NÚM. 18. DESESTIMA A APELACIÓN INTERPOSTO.

- c. SENTENZA DO 14.05.2013 DO XCA DE SANTIAGO DE COMPOSTELA RECAÍDA NO RCA PO 878/2010 INTERPOSTO POR ASOCIACIÓN DE VECIÑOS DE CORUXO CONTRA RESOLUCIÓN DA PRESIDENCIA DO ORGANISMO AUTÓNOMO DE AUGAS DE GALICIA DE 30 DE MARZO DE 2009 POLA QUE SE APROBOU AS OBRAS DE AMPLIACIÓN E MODERNIZACIÓN DA ESTACIÓN DE AUGAS RESIDUAIS DO LAGARES. DESESTIMA O RECURSO.
- d. SENTENZA DO 25.04.2013 DO TSXG RECAÍDA NO RCA PO 4533/2009 INTERPOSTO POR ASOCIACIÓN ALTERNATIVA VECIÑAL DE VIGO CONTRA DESESTIMACIÓN PRESUNTA POR SILENCIO DO RECURSO DE ALZADA INTERPOSTO CONTRA RESOLUCIÓN DA DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO DO 28.03.2008 POLA QUE SE DECLARA A INVIABILIDADE DO SOMETIMIENTO DO PXOM AOS TRÁMITES PREVISTOS NO ARTIGO 7 DA LEI 9/2006 DE 28 DE ABRIL SOBRE AVALIACIÓN DE EFECTOS DE DETERMINADOS PLANES E PROGRAMAS NO MEDIO AMBIENTE. DECLARA A INADMISIBILIDADE DO RCA.
- e. SENTENZA DO TSXG DO TS RECAÍDA NO RECURSO DE CASACIÓN 3983/2010 INTERPOSTO POR "CORPORACIÓN MASAVEU S.A." CONTRA SENTENZA DO 25.02.2010 INTERPOSTA CONTRA ACORDO DO PLENO DO 12.04.2007 POLO QUE SE APROBOU DEFINITIVAMENTE O PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REFORMA INTERIOR DO CASCO VELLO DE VIGO. DECLARA NON HABER LUGAR AO RECURSO INTERPOSTO.
11. DAR CONTA DOS EXPEDIENTES DAS OFICINAS DE LICENZAS DE OBRAS, ACTIVIDADES E INSTALACIÓNS E BARRIOS HISTÓRICOS RESOLTOS POLA VICEPRESIDENTA DA XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO:

#### EXPEDIENTES DE LICENZAS DE OBRAS:

##### ESTIMADAS:

- |   |                                 |
|---|---------------------------------|
| 1. 73965/421.- M. LOURDES COLLAZO RODRÍGUEZ | VIVENDA UNIFAMILIAR             |
| 2. 75805/421.- FRANCISCO J. VILA LAMAS      | VIVENDA UNIFAMILIAR             |
| 3. 77036/421.- VANESA PÉREZ FRANCO          | VIVENDA UNIFAMILIAR             |
| 4. 78095/421.- IAGO DOCAMPO POLA            | VIVENDA UNIFAMILIAR             |
| 5. 78237/421.- SARA COLLAZO GARCÍA          | VIVENDA UNIFAMILIAR             |
| 6. 78575/421.- JULIA PIÑEIRO COMESAÑA       | MURO DE CONTENCIÓN/PECHE        |
| 7. 73358/421.- M. PILAR RIVAS ESCOLA        | DERRUBAMENTO EDIFICACIÓN        |
| 8. 74769/421.- JOSÉ GONZÁLEZ HERMIDA        | PRIMEIRA OCUPACIÓN              |
| 9. 78709/421.- HUMBERTO BOUZA BOUZA         | CAMBIO DE CUBERTA               |
| 10. 78811/421.- CELIA LÓPEZ CHAPELA         | CAMBIO MATERIAL CUBERTA (M.S.)  |
| 11. 78838/421.- ROSA SALGADO FOLGOSO        | DEMOLICIÓNS (MÉT. SIMPLIFICADO) |
| 12. 78841/421.- CC. PP. ISAAC PERAL 4       | REFORMAS (MÉT. SIMPLIFICADO)    |
| 13. 78869/421.- CC. PP. JAIME BALMES 2      | REFORMAS (MÉT. SIMPLIFICADO)    |
| 14. 78872/421.- CC. PP. SANJURJO BADÍA 104  | REFORMAS (MÉT. SIMPLIFICADO)    |



## CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

15. 72352/421.- CONSORCIO ZONA FRANCA DE VIGO  
16. 73071/421.- ROSA B. EXPÓSITO ALONSO

EDIFICIO  
VIVENDA UNIFAMILIAR

### DESESTIMADAS:

17. 78042/421.- M. TERESA GARCÍA PEÑA

VARIOS

### DESESTIMIENTO:

18. 62060/421.- ÁLVARO HINRICHS ÁLVAREZ

CONSULTA PREVIA

### EXPEDIENTES DE LICENZAS DE ACTIVIDADES E INSTALACIONES:

#### ESTIMADAS:

- |   |                    |
|---|--------------------|
| 19. 77216/421.- INST. CALASANCIO HH.DIVINA PASTORA  | REFORMA/AMPLIACIÓN |
| 20. 75032/421.- TALLER MECÁNICO D'PILLO, SL         | REFORMA COMERCIAL  |
| 21. 76523/421.- PROSPERIDAD JIAQUIAN, SL            | REFORMA COMERCIAL  |
| 22. 77780/421.- CC. PP. CAMELIAS CENTRO COMERCIAL   | REFORMA COMERCIAL  |
| 23. 39268/422.- PROSPERIDAD JIAQUIAN, SL            | COMERCIO           |
| 24. 39144/422.- CC. PP. CAMELIAS CENTRO COMERCIAL   | DEPORTIVO          |
| 25. 39530/422.- INST. CALASANCIO HH. DIVINA PASTORA | EDUCACIÓN          |
| 26. 38606/422.- TALLER MECÁNICO D'PILLO, SL         | INDUSTRIA          |

#### RENUNCIA:

27. 73047/421.- REPSOL YPF LUBRICANTES Y ESPECIALIDADES

INSTALACIÓN

### EXPEDIENTES DE LICENZAS DE BARRIOS HISTÓRICOS:

#### ESTIMADAS:

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| 28. 68811/421.- FRANCISCO ALBA PUERTA             | DERRUBAMENTO EDIFICACIÓN |
| 29. 69388/421.- R.L. & L. SOCIEDAD DE GESTIÓN, SL | REFORMA COMERCIAL        |
| 30. 36259/422.- R.L. & L. SOCIEDAD DE GESTIÓN, SL | COMERCIO                 |

#### REMISIÓN MEDIO AMBIENTE:

31. 30218/422.- RESTAURANTE MARUJA LIMÓN

BAR/CAFEBAR/RESTAURANTE

## 12. PREGUNTAS E SUXESTIÓNS.

Vigo, 4 de xuño de 2013

A Xerente de Urbanismo,

María Carneiro López





**CONCELLO DE VIGO**  
XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

**DECRETO DE CONVOCATORIA**

Examinada a relación de asuntos precedente correspondente ós expedientes concluídos para a súa inclusión na orde do día, en uso das atribucións que me confire o artigo 5.1.b) dos estatutos, convócase ao Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo para **sesión ordinaria na Sala de Reunións da Xunta de Goberno Local, o venres día 7 de xuño de 2013, ás 8.30 horas, en primeira convocatoria e unha hora máis tarde en segunda**, para tratar os asuntos da referida relación.

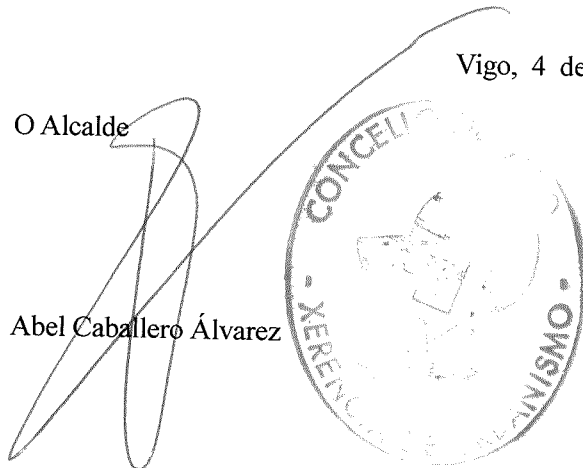
Notifíquese ós Sres. membros do Consello, e fágase público no taboleiro de anuncios da casa do Concello e da Xerencia de Urbanismo, para os efectos de información.

Me

Vigo, 4 de xuño de 2013

O Alcalde

Abel Caballero Álvarez



O Secretario da Xerencia de Urbanismo ,  
P.D.

O Secretario da administración municipal

Manuel Xosé Lorenzo Penela

