



CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

De conformidade co establecido nos artigos 8-10 dos Estatutos da Xerencia Municipal de Urbanismo, propónse para a vindeira sesión ordinaria do Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo, a seguinte:

ORDE DO DÍA:

1. ACTA ANTERIOR (22.03.13).

ASUNTOS COMPETENCIA DO PLENO:

2. ORDENANZA MUNICIPAL REGULADORA DA TRAMITACIÓN DAS LICENZAS URBANÍSTICAS E OUTRAS FORMAS DE INTERVENCIÓN ADMINISTRATIVA NO CONCELLO DE VIGO. APROBACIÓN INICIAL. EXPTE 1021/400.

ASUNTOS COMPETENCIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL:

3. PROXECTO DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE URBANIZACIÓN PARA O CONXUNTO DE EQUIPAMENTO PÚBLICOS NO P.T.L. VALADARES. EXPTE 3212/336.

ASUNTOS COMPETENCIA DO CONSELLO DA XERENCIA DE URBANISMO:

4. EXPEDIENTE DE RESTAURACIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA ALTERADA POR OBRAS SEN LICENZA E INCOMPATIBLES CO ORDENAMENTO URBANÍSTICO NA ESTRADA DE SAN XOAN. ESTIMACIÓN PARCIAL DE RECURSO DE REPOSICIÓN. EXPTE 15970/423.

5. DAR CONTA DE RESOLUCIÓNS XUDICIAIS:

- a. SENTENZA DO 27.12.2012 DO TSXG RECAÍDA NO RECURSO DE APELACIÓN NÚM. 4336/12 INTERPOSTO POR DONA ELISA LEIRADO GONZÁLEZ CONTRA SENTENZA DESESTIMATORIA DO RCA PRESENTADO CONTRA DESESTIMACIÓN PRESUNTA DA DENUNCIA DO 03.03.2008 POLA QUE SE INTERESA A INCOACIÓN DE EXPEDIENTE DE PROTECCIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA POR ACCESO E ESTACIONAMENTO DE VEHÍCULOS DIANTE DOS EDIFICIOS DA RÚA GARCÍA BARBÓN, ISAAC PERAL E CANADELO BAIXO. DESESTIMA A APELACIÓN INTERPOSTA.
- b. SENTENZA DO 13.03.2013 DO TSXG SOBRE CUESTIÓN DE ILEGALIDADE NÚM. 4873/2012 FORMULADA POLO XCA NÚM. 2 DE VIGO MEDIANTE AUTO DO 18.10.2012 RESPECTO DO PXOM NO EXTREMO RELATIVO Á INCLUSIÓN PARCIAL DO INMOBLE DO NÚM. 124 DA RÚA SAN ROQUE NO ÁMBITO DO SOLO URBANO NON CONSOLIDADO APR-A-4-09 CALVARIO 6 . ESTIMA A CUESTIÓN DE ILEGALIDADE E ANULA PARCIALMENTE A ORDE DA CPTOPT.
- c. SENTENZA DO 12.03.2013 DO XCA NÚM. 2 DE VIGO RECAÍDA NO RCA NÚM.



CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

418/2011 INTERPOSTO POR JUAN ANTONIO TRONCOSO ANDRADE CONTRA DESESTIMACIÓN PRESUNTA POR SILENCIO DA RECLAMACIÓN DE RESPONSABILIDADE PATRIMONIAL POLO MAL FUNCIONAMENTO DA OFICINA DE REHABILITACIÓN EXPEDIENTES P-CDHR-0075/08 E P-CS-0211/09. DESESTIMA O RECURSO PRESENTADO.

- d. **SENTENZA DO 06.02.2013 DO XCA NÚM. 1 DE VIGO RECAÍDA NO RCA 401/12 INTERPOSTO POR JOSÉ MARTÍNEZ CORTÉS CONTRA RESOLUCIÓN DA CONCELEIRA DELEGADA DE URBANISMO DO 26.04.2012 QUE DECLARA QUE AS OBRAS EXECUTADAS NA BAIXADA A PONTILLÓN NÚM. 42, FREIXEIRO. ESTIMA O RECURSO INTERPOSTO.**
 - e. **SENTENZA DO 13.03.2013 DO XCA NÚM. 1 DE VIGO RECAÍDA NO RCA PO 20/2013 INTERPOSTO POR CÉSAR OJEA PÉREZ CONTRA INACTIVIDADE DO CONCELLO POLO INCUMPRIMENTO DA OBRIGA DA ADMINISTRACIÓN DE EXECUTAR A RESOLUCIÓN DO 01.02.2008 POLA QUE SE DECLARAN COMO REALIZADAS SEN LICENZA E COMPATIBLES CO ORDENAMENTO URBANÍSTICO AS OBRAS REALIZADAS NA RÚA PARROCHA NÚM. 10, BEMBRIVE. DESESTIMA A DEMANDA INTERPOSTA.**
 - ƒ. **SENTENZA DO 13.03.2013 DO XCA RECAÍDA NO RCA 64/2011 INTERPOSTA POR MARÍA PAZ BARREIRO FERNÁNDEZ CONTRA RESOLUCIÓN DO 08.03.2011 DA DIRECTORA DA AXENCIA DE PROTECCIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA QUE DESESTIMA O RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPOSTO CONTRA RESOLUCIÓN DO 26.05.2010 POLA QUE SE DECLAROU QUE AS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DUNHA TERRAZA, ESTANQUE, POZO E PONTE NO LUGAR DE CAMIÑO DO MONTIÑO NON SON LEGALIZABLES. DESESTIMA O RECURSO PRESENTADO.**
- 6. DAR CONTA DOS EXPEDIENTES DAS OFICINAS DE LICENZAS DE OBRAS, ACTIVIDADES E INSTALACIÓNS E BARRIOS HISTÓRICOS RESOLTOS POLA VICEPRESIDENTA DA XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO:**

EXPEDIENTES DE LICENZAS DE OBRAS:

ESTIMADAS:

- 1. 78265/421.- REHABILITACIONES Y CONSTRUCCIONES SAUDINO, SL PECHE
- 2. 78212/421.- ÁUREA LÓPEZ LÓPEZ VARIOS
- 3. 39423/421.- MANUEL LORENZO MURADÁS E HIJOS, SA PRIMEIRA OCUPACIÓN
- 4. 78141/421.- ASER GONZÁLEZ GÓMEZ ASCENSORES
- 5. 78172/421.- CC. PP. VÍA NORTE 66 ASCENSORES
- 6. 78334/421.- CC. PP. URZÁIZ 118 REFORMAS (MÉTODO SIMPLIFICADO)
- 7. 78365/421.- IVÁN A. MOSQUERA FUEMBUENA REFORMAS (MÉT. SIMPLIF.)
- 8. 78367/421.- ARTURO LÓPEZ CALO REFORMAS (MÉTODO SIMPLIFICADO)

DESESTIMADAS:

- 9. 71698/421.- BOUZA ALTA, SL EDIFICIO
- 10. 72730/421.- ATLÁNTICO CONSTRUCCIONES Y PROM. VALOS PUBLICITARIOS



CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

11. 73315/421.- OFIPICK, SL

RÓTULOS (MÉTODO SIMPLIFICADO)

EXPEDIENTES DE LICENZAS DE ACTIVIDADES E INSTALACIÓNS:

ESTIMADAS:

| | |
|---|--------------------------|
| 12. 75359/421.- CENTRO PARA MAIORES AGARIMO, SL | REFORMA COMERCIAL |
| 13. 77670/421.- PEDRO GARCÍA MATEO | REFORMA COMERCIAL |
| 14. 77723/421.- ROCÍO PEREIRA LORENZO | REFORMA COMERCIAL |
| 15. 39759/422.- PEDRO GARCÍA MATEO | EDUCACIÓN |
| 16. 38766/422.- ROSA SIERRA ÁLVAREZ | RESIDENCIA 3ª IDADE |
| 17. 40015/422.- MANUEL J. GONZÁLEZ RODRÍGUEZ | SANITARIO REF. COMERCIAL |
| 18. 39792/422.- ROCÍO PEREIRA LORENZO | SANITARIO |
| 19. 39955/422.- RARA SUMA Y SIGUE ESPECTÁCULOS | CIRCO |

EXPEDIENTES DE LICENZAS DE BARRIOS HISTÓRICOS:

ESTIMADAS:

| | |
|--|-------------------------|
| 20. 29494/422.- A CASIÑA DE PICOLO, SL | BAR/CAFEBAR/RESTAURANTE |
| 21. 1854/426.- CARMEN PÉREZ GONZÁLEZ | REFORMA/AMPLIACIÓN |
| 22. 73749/421.- ELENA PIÑEIRO GARCÍA | REFORMA/AMPLIACIÓN |
| 23. 53313/421.- A CASIÑA DE PICOLO, SL | REFORMA COMERCIAL |
| 24. 36690/422.- ELENA PIÑEIRO GARCÍA | BARES/RESTAURANTES |

DESESTIMIENTO:

| | |
|--------------------------------------|--------------------|
| 25. 33345/422.- NOVA OMSA ESPAÑA, SA | VENDA POLO MIÚDO |
| 26. 61929/421.- NOVA OMSA ESPAÑA, SA | REFORMA/AMPLIACIÓN |

REMISIÓN MEDIO AMBIENTE:

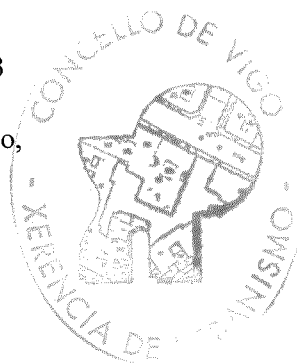
| | |
|-----------------------------|-----------|
| 27. 38430/422.- MP CARS, CB | INDUSTRIA |
|-----------------------------|-----------|

7. PREGUNTAS E SUXESTIÓNS.

Vigo, 2 de abril de 2013

A Xerente de Urbanismo,

María Carneiro López





CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

DECRETO DE CONVOCATORIA

Examinada a relación de asuntos precedente correspondente ós expedientes concluídos para a súa inclusión na orde do día, en uso das atribucións que me confire o artigo 5.1.b) dos estatutos, convócase ao Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo para **sesión ordinaria na Sala de Reunións da Xunta de Goberno Local, o venres día 5 de abril de 2013, ás 8.30 horas, en primeira convocatoria e unha hora máis tarde en segunda**, para tratar os asuntos da referida relación.

Notifíquese ós Sres. membros do Consello, e fágase público no taboleiro de anuncios da casa do Concello e da Xerencia de Urbanismo, para os efectos de información.

Me

Vigo, 2 de abril de 2013

O Alcalde

Abel Caballero Álvarez

O Secretario da Xerencia de Urbanismo,

José Riesgo Boluda

