



## CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

De conformidade co establecido nos artigos 8-10 dos Estatutos da Xerencia Municipal de Urbanismo, propónse para a vindeira sesión ordinaria do Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo, a seguinte:

### ORDE DO DÍA:

1. ACTA ANTERIOR (08. 03.13).

#### ASUNTOS COMPETENCIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL:

2. DESESTIMACIÓN DE RECURSOS DE REPOSICIÓN FORMULADOS CONTRA ACORDO DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO 01.06.2012 SOBRE CONSTITUCIÓN DA XUNTA DE COMPENSACIÓN DO APR A-5-39 VIA NORTE. EXPTE 5060/401.
3. DESESTIMACIÓN DE RECURSO DE REPOSICIÓN FORMULADO CONTRA ACORDO DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO 01.06.2012 DE APROBACIÓN DA ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN DA XUNTA DE COMPENSACIÓN APR A-5 39 VIA NORTE. EXPTE 5060/401.
4. ADHESIÓN AO MODELO DE ESTATUTOS XERAIS DA ENTIDADE URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓN DO PLAN PARCIAL DE QUIRÓS. EXPTE 5087/401.
5. INADMISIÓN POR EXTEMPORANEIDADE DO RECURSO DE ALZADA CONTRA ACORDO DA ASEMBLEA XERAL DA XUNTA DE COMPENSACIÓN DO APR A-5-39- VIA NORTE. EXPTE 5083/401.
6. NOMEAMENTO DE DOMICILIO SOCIAL E VICEPRESIDENTE DA XUNTA DE COMPENSACIÓN DA “APR AOD A-4 05 HISPANIDADE”. EXPTE 5054/401.

#### ASUNTOS COMPETENCIA DO CONSELLO DA XERENCIA DE URBANISMO:

7. COMPRAVENDA DE VIVENDA MUNICIPAL NA RÚA ANDURIÑA NÚM. 27, 3º C. EXPTE 1700/433.
8. EXPEDIENTES DA OFICINA DE INFRACCIÓNS URBANÍSTICAS:
  - a. EXPEDIENTE DE RESTAURACIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA ALTERADA POR OBRAS SEN LICENZA E INCOMPATIBLES CO ORDENAMENTO URBANÍSTICO NO CAMIÑO POULEIRA NÚM. 18, BEADE. DESESTIMACIÓN DO RECURSO DE REPOSICIÓN. EXPTE 15228/423.
  - b. EXPEDIENTE DE RESTAURACIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA ALTERADA POR OBRAS SEN LICENZA E INCOMPATIBLES CO ORDENAMENTO URBANÍSTICO NA RÚA TORROSO NÚM. 5. EXPTE 15427/423.



## CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

### 9. RESOLUCIÓN DEFINITIVA DE EXPEDIENTES SANCIONADORES DA ITE:

EXPEDIENTE	DESTINATARIO	MULTA
9.1 6595/428	BRIZ SARAIVA RICARDO	80,00 €
9.2 6600/428	PHILIPPOT BOTANA ALBERTO	80,00 €
9.3 6604/428	FREIRE PLANA MARIA CARMEN	160,00 €
9.4 6610/428	ANDRADE PEREZ MARIA JOSE	80,00 €
9.5 6611/428	ANDRADE PEREZ MARIA JOSE	80,00 €
9.6 6614/428	DIOCESIS DE TUI VIGO	160,00 €
9.7 6625/428	CORTES ALONSO ANTONIO	80,00 €
9.8 6633/428	ALONSO GARCIA NORBERTO	80,00 €
9.9 6642/428	ANCA SL	80,00 €
9.10 6647/428	MARTINEZ LOPEZ JUANA	80,00 €
9.11 6648/428	MOLEDO MARTINEZ JUANA	160,00 €
9.12 6649/428	MARTINEZ LOPEZ JUANA	320,00 €
9.13 6652/428	GONZALEZ MOREIRO LUIS	80,00 €
9.14 6657/428	IGLESIAS VIEITEZ MONTSERRAT TERESA	80,00 €
9.15 6706/428	GONZALEZ ALONSO MANUEL JUAN	80,00 €
9.16 6714/428	VIGO CASTRO SA	80,00 €
9.17 6715/428	XUNTA DE GALICIA	80,00 €
9.18 6717/428	ALVAREZ TRILLO ENRIQUE JESUS	80,00 €
9.19 6728/428	COMP. DE JESUS PROVINCIA DE CASTILLA	160,00 €
9.20 6730/428	PEREZ PRADO SARA	80,00 €
9.21 6736/428	VIVAS FUENTE DE LA MARIA REMEDIOS	80,00 €
9.22 6738/428	COLEGIO ROSALIA DE CASTRO SL	80,00 €
9.23 6749/428	ALONSO ALONSO LINO	80,00 €
9.24 6750/428	ALONSO GONZALEZ MARIA LUISA	80,00 €
9.25 6761/428	VAZQUEZ VARELA RAMON CARLOS	80,00 €
9.26 6762/428	BOUZAS MARTINEZ MANUEL	80,00 €
9.27 6763/428	MEDINA CLEDON EZEQUIEL	80,00 €
9.28 6764/428	GONZALEZ RIVEIRO JOSE RAMON	80,00 €
9.29 6765/428	SEIJO RODRIGUEZ MANUEL	80,00 €
9.30 6766/428	GAVILAN VAZQUEZ MERCEDES	80,00 €
9.31 6767/428	FERNANDEZ GONZALEZ PILAR	80,00 €
9.32 6768/428	MARTINEZ ARCOS IRIA	80,00 €
9.33 6769/428	MORA PILLADO J CARLOS	80,00 €
9.34 6771/428	F LEMA Y J BANDIN SL	160,00 €
9.35 6773/428	VILA NIETO MARIA PILAR	80,00 €



**CONCELLO DE VIGO**  
XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

9.36 6778/428	CASEIRO GUERRA MARIA ANTONIA	80,00 €
9.37 6789/428	JUNCAL FERNANDEZ DOLORES	80,00 €
9.38 6799/428	XUNTA DE GALICIA	80,00 €
9.39 6807/428	NESPEREIRA CHAUDARCAS JOSE	240,00 €
9.40 6808/428	PENA AGRAFOJO MANUELA	80,00 €
9.41 6826/428	EZPELETA BALZATEGUI CB	80,00 €
9.42 6836/428	COSTAS FERNANDEZ ISABEL	80,00 €
9.43 6838/428	QUIÑONES PEREZ TERESA	80,00 €
9.44 6862/428	FERNANDEZ VIZOSO PORFIRIO	80,00 €
9.45 6872/428	DIOCESIS DE TUI VIGO	80,00 €
9.46 6874/428	RODRIGUEZ RODRIGUEZ DOLORES	80,00 €
9.47 6910/428	ALONSO GONZALEZ MARIA MONTSERRAT	80,00 €
9.48 6922/428	RODRIGUEZ MARTINEZ BELARMINO	80,00 €
9.49 6924/428	SIO RODRIGUEZ RAMONA	80,00 €
9.50 6943/428	RODRIGUEZ NOVOA JOSE MARIA	80,00 €
9.51 6948/428	LAGO PARADA CARLOS	80,00 €
9.52 6955/428	GOMEZ GOMEZ ANGELA	80,00 €
9.53 6957/428	COLLAZO FERNANDEZ MARIA MAR	80,00 €
9.54 6962/428	HERBELLO CARIDE JESUS	160,00 €
9.55 6967/428	ALONSO PRIETO JOSE LUIS	80,00 €
9.56 6968/428	ALVAREZ GONZALEZ PEDRO	80,00 €
9.57 6994/428	DEAÑO DOMINGUEZ MARIA RITA	80,00 €
9.58 6996/428	ARMADANS PAZO LUCIANO	80,00 €
9.59 7000/428	COLLAZO COVELO FAUSTINO	80,00 €
9.60 7001/428	FERREIRA MARTINEZ JOSE BERNARDO	80,00 €
9.61 7002/428	PRIETO ROMAN ISOLINA	80,00 €
9.62 7008/428	BACARIZA FERNANDEZ JUAN MANUEL	80,00 €
9.63 7015/428	PEREZ CONDE MIGUEL	80,00 €
9.64 7016/428	GONZALEZ FERREIRO M CONCEPCION	80,00 €
9.65 7023/428	LAGO COLLAZO JUANA	80,00 €
9.66 7039/428	GONZALEZ TIEBO CANDIDO	80,00 €
9.67 7050/428	ALONSO ESTEVEZ ESPERANZA	80,00 €
9.68 7056/428	TERLEIRO BEIRO CEFERINO EMILIO	80,00 €
9.69 7064/428	RIVAS CHAMORRO ANA ISABEL	80,00 €
9.70 7065/428	RODRIGUEZ POSADA MARTIN	160,00 €
9.71 7083/428	MARTINEZ ESTEVEZ MARIA GLORIA	80,00 €
9.72 7090/428	FERNANDEZ VILLEGAS MIGUEL ANGEL	80,00 €
9.73 7114/428	LOPEZ MENA GABRIELA	80,00 €



## CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

- |               |                                   |         |
|---------------|-----------------------------------|---------|
| 9.74 7120/428 | OTERO SOTO PILAR                  | 80,00 € |
| 9.75 7129/428 | PROL REJO JOSEFA                  | 80,00 € |
| 9.76 7137/428 | ALONSO LAGO ANGEL                 | 80,00 € |
| 9.77 7146/428 | BASTOS MENDEZ MARIA CARMEN        | 80,00 € |
| 9.78 7148/428 | L. ACTIVIDADES Y EXCLUVAS COM. SA | 80,00 € |
| 9.79 7162/428 | FUENTES CHAPELA ENCARNACION       | 80,00 € |
| 9.80 7163/428 | FUENTES CHAPELA MANUEL            | 80,00 € |
10. TOMA DE COÑECEMENTO DA RESOLUCIÓN DA VICEPRESIDENTA DA XMU DO 28.02.2013 SOBRE DEVOLUCIÓN DO AVAL PRESTADO POLA COMUNIDADE DE MONTES VECIÑAIS EN MAN COMÚN DE CABRAL PARA A PARTICIPACIÓN NO PROCEDIMENTO NEGOCIADO E SEN PUBLICIDADE DO ALLEAMENTO POR ADXUDICACIÓN DIRECTA DA PARCELA NÚM. 263 DO PMS. EXPTE 5142/407.
11. TOMA DE COÑECEMENTO DA RESOLUCIÓN DA VICEPRESIDENTA DA XMU DO 28.02.2013 SOBRE EXPROPIACIÓN PARA O ENSANCHE E PROLONGACIÓN DA RÚA SEVERINO COBAS, PARCELA E-006. EXPTE 156/413.
12. TOMA DE COÑECEMENTO DA RESOLUCIÓN DA VICEPRESIDENTA DA XMU DO 12.03.2013 RELATIVA Á INICIACIÓN DA REDACCIÓN E TRAMITACIÓN DO PLAN PARCIAL DO SECTOR DE SOLO URBANIZABLE DELIMITADO S.61.D COSTA-VALADARES. EXPTE. 14118/411.
13. TOMA DE COÑECEMENTO DAS RESOLUCIÓN DAS XMU CORRESPONDENTE AOS MESES DE NOVEMBRO E DECEMBRO DE 2012.
14. DAR CONTA DOS EXPEDIENTES DAS OFICINAS DE LICENZAS DE OBRAS, ACTIVIDADES E INSTALACIÓN E BARRIOS HISTÓRICOS RESOLTOS POLA VICEPRESIDENTA DA XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO:

### EXPEDIENTES DE LICENZAS DE OBRAS:

#### ESTIMADAS:

- |   |                     |
|---|---------------------|
| 1. 73292/421.- ABILIO GARABATOS TOUCEDO   | VIVENDA UNIFAMILIAR |
| 2. 73857/421.- ANTONIO MATOS VICENTE      | VIVENDA UNIFAMILIAR |
| 3. 76339/421.- PAULO COSTAS BAHAMONDE     | VIVENDA UNIFAMILIAR |
| 4. 77271/421.- MARIA TERESA ALONSO COSTAS | VIVENDA UNIFAMILIAR |
| 5. 76907/421.- MARIA FRAMIÑAN PÉREZ       | REFORMA/AMPLIACIÓN  |
| 6. 66634/421.- ESTEBAN ROMAN PÉREZ        | DERRUBA EDIFICACIÓN |
| 7. 75617/421.- ALVIRS INVESTMENTS S.L.    | PRIMEIRA OCUPACIÓN  |
| 8. 75677/421.- SANTIAGO FREIRIA PRADO     | PRIMEIRA OCUPACIÓN  |
| 9. 76188/421.- TOMAS MASSO ORTIGUEIRA     | PRIMEIRA OCUPACIÓN  |
| 10. 77690/421.- MARÍA PAZ FERNÁNDEZ GÓMEZ | PRIMEIRA OCUPACIÓN  |
| 11. 77966/421.- CCPP FRAGOSO 87-89        | PRIMEIRA OCUPACIÓN  |



## CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

### DESESTIMADAS:

- |  |                          |
|--|--------------------------|
| 12. 76505/421.- MARÍA DOLORES FRAGA DOPAZO | REFORMA/AMPLIACIÓN       |
| 13. 72428/421.- DIEGO GERMÁN MOREIRA       | MURO DE CONTENCIÓN/PECHE |
| 14. 64791/421.- IVÁN ALÉN LÓPEZ            | VIVENDA UNIFAMILIAR      |

### RECTIFICACIÓN:

- |  |                    |
|--|--------------------|
| 15. 75704/421.- MARÍA LUISA ESPÍÑEIRA GONZALEZ | PRIMEIRA OCUPACIÓN |
|--|--------------------|

### DESESTIMIENTO:

- |  |                     |
|--|---------------------|
| 16. 71890/421.- MARÍA AURORA LAGO LAGO | VIVENDA UNIFAMILIAR |
|--|---------------------|

### EXPEDIENTES DE LICENZAS DE ACTIVIDADES E INSTALACIONES:

#### ESTIMADAS:

- |  |                   |
|--|-------------------|
| 17. 74250/421.- COMERCIAL GOBERNA S.L. | REFORMA COMERCIAL |
| 18. 38309/422.- COMERCIAL GOBERNA S.L. | COMERC.           |
| 19. 428/420.- RAFAEL GONZALEZ VEIGA    | SANITARIO         |

#### INFORME:

- |  |                    |
|--|--------------------|
| 20. 34096/421.- TELEFONICA MOVILES ESPAÑA S.A. | INSTAL. COMUNICAC. |
| 21. 63910/421.- TELEFONICA MÓVILES ESPAÑA S.A. | OBRAS              |

#### REMISIÓN A MEDIO AMBIENTE:

- |   |          |
|---|----------|
| 22. 39268/422.- PROSPERIDAD JIAQUIAN S.L. | COMERCIO |
|---|----------|

### EXPEDIENTES DE LICENZAS DE BARRIOS HISTÓRICOS:

#### ESTIMADAS:

- |  |                    |
|--|--------------------|
| 23. 1816/426.- ROBERTO ALONSO UCHA               | REFORMA/AMPLIACIÓN |
| 24. 1797/426.- CAROLINA PÉREZ AGUILERA           | PRIMEIRA OCUPACIÓN |
| 25. 1400/426.- AMBER MAROY S.L.                  | REF. COMERCIAL     |
| 26. 1711/426.- CELTICA PHONE S.L.                | REF. COMERCIAL     |
| 27. 1784/426.- ANIDA OPERACIONES SINGULARES S.L. | REF. COMERCIAL     |
| 28. 1401/426.- AMBER MAROY S.L.                  | SANITARIO          |

#### INFORME:

- |   |                   |
|---|-------------------|
| 29. 73159/421.- JOSÉ LUIS ROBLES MARTINEZ | REFORMA COMERCIAL |
| 30. 37920/422.- JOSÉ LUIS ROBLES MARTINEZ | BAR/RESTAURANTE   |

### 14 . PREGUNTAS E SUXESTIÓNS.

Vigo, 12 de marzo de 2013  
A Xerente de Urbanismo,

  
María Carneiro López



**CONCELLO DE VIGO**  
XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

**DECRETO DE CONVOCATORIA**

Examinada a relación de asuntos precedente correspondente ós expedientes concluídos para a súa inclusión na orde do día, en uso das atribucións que me confire o artigo 5.1.b) dos estatutos, convócase ao Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo para **sesión ordinaria na Sala de Reunións da Xunta de Goberno Local, o venres día 15 de marzo de 2013, ás 8.30 horas, en primeira convocatoria e unha hora máis tarde en segunda**, para tratar os asuntos da referida relación.

Notifíquese ós Sres. membros do Consello, e fágase público no taboleiro de anuncios da casa do Concello e da Xerencia de Urbanismo, para os efectos de información.

Me

Vigo, 12 de marzo de 2013

O Alcalde

O Secretario da Xerencia de Urbanismo,

  
Abel Caballero Álvarez

  
José Riesgo Boluda